



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

En la ciudad de San Luis Potosí, capital del Estado del mismo nombre, el día veinticinco de enero del año dos mil veintidós, siendo las trece horas, se reunieron los integrantes del Comité de Evaluación, Asignación y Reasignación de Recursos a Proyectos Productivos, en las oficinas del Sistema de Financiamiento para el Desarrollo del Estado de San Luis Potosí, SIFIDE, ubicadas en Avenida Salvador Nava Martínez No. 2992, fraccionamiento Tangamanga, con el fin de celebrar la presente reunión, atendiendo el siguiente orden del día:

1. Bienvenida.
2. Lista de asistencia, verificación de quórum e inicio de sesión.
3. Lectura y aprobación del orden del día.
4. Presentación y aprobación, en su caso, de financiamientos a proyectos productivos.
5. Asuntos generales.
6. Clausura y cierre de la sesión.

Para dar inicio a la reunión, en desahogo del **primer y segundo punto del orden del día**, la Lic. Olga Ojeda Lajud da la bienvenida a los asistentes y se procede a levantar la lista de asistencia, registrándose los siguientes participantes: **Olga Ojeda Lajud**, representante de la Coordinación General Ejecutiva del SIFIDE; **Marcela Gilda Díaz Fierro**, representante de la Secretaria de Desarrollo Económico; **Carlos Mendizábal Pérez**, Presidente de la Cámara Nacional de la Industria de la Transformación, CANACINTRA, S.L.P.; **Federico Cuadra Zúñiga**, representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo, CANACOSERVYTUR S.L.P.; **Efraín Zarco González**, representante de la Dirección General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE; además se cuenta con la presencia de los invitados: **José Gabriel Gómez Rodríguez**, representante de la Contraloría General del Estado; y **Alejandro Antonio Molina Tapia**, Director de Programas Estratégicos e Impulso Empresarial del SIFIDE.

La Lic. Olga Ojeda Lajud, quien preside la reunión, revisa la lista de asistencia que ha sido debidamente firmada por cada uno de los asistentes y manifiesta con base en la misma, que existe el quórum legal para la celebración de esta sesión, declarándola formalmente iniciada y en consecuencia serán válidos todos los acuerdos que de ella emanen, dando así por concluido el segundo punto del orden del día.

En desahogo del **tercer punto del orden de día**, y en uso de la voz, continúa la Lic. Ojeda Lajud, dando lectura al Orden del Día para su aprobación, por lo que este cuerpo colegiado aprueba por unanimidad el orden del día.

Continuando con el desahogo del **cuarto punto del orden del día**, en uso de la voz la representante de la presidenta del Comité, presenta los proyectos productivos que se someten a la consideración de los presentes, para análisis, evaluación y en su caso, aprobación del respectivo financiamiento. Acto seguido, se procede a la



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

presentación de las solicitudes recibidas y de los expedientes integrados por las siguientes empresas:

➤ **PRODUCTOS ARECA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**

- Administrador Único: [REDACTED]
- R.F.C.: [REDACTED]
- Domicilio fiscal del negocio: [REDACTED]
- Giro de la empresa: **Comercio al por mayor de envases, papel y cartón; comercio de platos biodegradables, cubiertos de madera y detergentes para limpieza del hogar.**
- Destino de la inversión: **Capital de trabajo.**
- Solicitud: [REDACTED]
- Monto autorizado (15/03/2019): [REDACTED]
- Monto solicitado: [REDACTED]
- Participantes en el proyecto respecto de la ampliación:
  - Recursos Estatales: [REDACTED]
  - Recursos Sector Privado: [REDACTED]
- Plazo solicitado: **48 (cuarenta y ocho) meses.**
- Garantía #1: [REDACTED]
- Garante hipotecario: [REDACTED]
- Garantía #2: [REDACTED]
- Garante hipotecaria: [REDACTED]
- Garantía hipotecaria #3: [REDACTED]
- Garante Hipotecaria: [REDACTED]
- **Valor de las garantías:** [REDACTED]
- Cobertura de las garantías: [REDACTED]

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

- **Justificación: Introducir al mercado dos productos nuevos, el primero de ellos son pastillas detergentes de limpieza para cinco diferentes usos: vidrios, cocina, baños y dos de multiusos. Estas pastillas vendrán en bolsas de papel con la marca "Areca"; el segundo producto son cubiertos elaborados a base de bambú los cuales tendrán una presentación de 10 piezas desechables. Actualmente trabaja con las cadenas de supermercados Wal-Mart, Soriana, La Comer, City Fresko y City Market, Chedraui y Mercado Libre.**

Respecto al proyecto en mención, la Lic. Olga Ojeda comenta que la empresa tiene la experiencia con los productos que elabora, considerando que los productos que ofrece tienen un impacto positivo en el medioambiente al estar fabricados de insumos amigables con el medio ambiente, además de que en la actualidad este tipo de productos tienen un gran auge en el mercado, es por ello que se ven en la necesidad de ampliar la variedad de sus productos e introducirlos al mercado.

No existiendo más observaciones, este Comité autoriza una Línea de Crédito en Cuenta Corriente [REDACTED] a un plazo de 48 (cuarenta y ocho) meses, con una tasa ordinaria del 12% anual, una tasa moratoria del doble de la tasa de interés ordinaria; una anualidad del 1.0% más el Impuesto al Valor Agregado sobre el monto total de la línea y una comisión por apertura del 2.0% más el Impuesto al Valor Agregado sobre el monto de la ampliación de la línea. Debiendo firmar como obligado solidario el [REDACTED]

Previo a la entrega del financiamiento autorizado, se deberán cumplir las siguientes condicionantes:

- En caso de que la sociedad haya realizado alguna otra modificación a sus estatutos, aumentado o disminuido su capital social, cambiado su administración o apoderados al a fecha de firma de contrato, deberá presentar la documentación correspondiente.

Este cuerpo colegiado acuerda que la aprobación del financiamiento cuenta con una vigencia máxima de tres meses para realizar la disposición del recurso, contados a partir de la autorización del mismo. Cabe mencionar que a la expiración de este periodo de tiempo y de no haber sido dispuesto el recurso, será necesario presentar nuevamente el proyecto al Comité por considerarse que las condiciones económicas pudieran haber cambiado.

➤ **EXTRACTOS CURATIVOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.**

- Apoderado Legal: [REDACTED]
- R.F.C.: [REDACTED]
- Municipio: [REDACTED]
- Actividad: **Elaboración de otros alimentos. Procesadora de alimentos.**
- Antigüedad: **18 años.**
- Solicitud: [REDACTED]



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

- Fecha de firma de los contratos de crédito: **01 de diciembre de 2017.**
- Saldo actual: [REDACTED]
- Plazo solicitado: **48 (cuarenta y ocho) meses incluyendo 6 (seis) meses de gracia.**
- Garantía hipotecaria: [REDACTED]
- Valor del inmueble según avalúo (06/12/2017): [REDACTED]
- Cobertura de la Garantía: [REDACTED]
- Garante hipotecario: [REDACTED]
- Conclusión: **Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito derivado de la situación por la que aparece la empresa; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito en cuenta corriente a crédito simple [REDACTED] más los gastos notariales generados, a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación.**

No existiendo observaciones, este cuerpo colegiado autoriza, la aprobación de la reestructura de la línea de crédito en cuenta corriente (revolvente) a un crédito simple a favor de **EXTRACTOS CURATIVOS MEXICANOS, S.A. DE C.V.**, a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia para el pago de capital, con una tasa de interés ordinaria del 12% anual fija, una tasa moratoria del doble de la tasa de interés ordinaria; financiándose los gastos notariales. El monto de la reestructura se actualizará al día de la operación.

Continuando con el **quinto punto del orden del día** referente a los asuntos generales, la Lic. Olga Ojeda Lajud comenta que se continuara con la integración de casos, esto con el fin de seguir ofreciendo servicios financieros a empresarios potosinos y coadyuvando con la conservación y generación de empleos y autoempleos en el Estado de San Luis Potosí. Toma la palabra el Lic. Gabriel Gómez Rodríguez, representante de la Contraloría General del Estado, para manifestar que la participación de esa Contraloría, se limita única y exclusivamente a constatar la celebración del presente acto y no deberá entenderse bajo ningún concepto que significa la validación del mismo en atención a sus facultades de revisión, fiscalización y verificación posterior de su apego a la normatividad. Sin más comentarios al respecto se da por concluido el quinto punto del orden del día.

Como **sexto punto del orden del día**, la representante de la presidenta de este Comité, agradece a los asistentes su valiosa participación, dando así por concluida la reunión, los presentes aprueban y ratifican los acuerdos registrados en la misma, siendo las trece horas con treinta minutos de la fecha de su inicio, firmando para su constancia los que en ella intervinieron.



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

**PRESIDENTE DEL COMITÉ**

**OLGA OJEDA LAJUD**  
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN  
GENERAL EJECUTIVA DEL SIFIDE

**VOCAL**

**MARCELA GILDA DÍAZ FIERRO**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
DESARROLLO ECONÓMICO

**VOCAL**

**CARLOS MENDIZÁBAL PÉREZ**  
PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE  
LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACIÓN,  
CANACINTRA, S.L.P.

**VOCAL**

**EFRAÍN ZARCO GONZÁLEZ**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE DESARROLLO FINANCIERO Y  
OPERACIONES DEL SIFIDE

**VOCAL**

**FEDERICO CUADRA ZÚÑIGA**  
REPRESENTANTE DE LA CÁMARA  
NACIONAL DE COMERCIO, SERVICIOS Y  
TURISMO, CANACO, S.L.P.

**INVITADO**

**JOSÉ GABRIEL GÓMEZ RODRÍGUEZ**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA  
GENERAL DEL ESTADO

La presente hoja de firmas corresponde al acta levantada con motivo de la sesión 01/22 del COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS, celebrada el 25 de enero de 2022, la cual comprende 06 (seis) páginas incluyendo ésta.



**COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN  
DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**SESIÓN 01/22**

**INVITADO**

**ALEJANDRO A. MOLINA TAPIA**  
**DIRECCIÓN DE PROGRAMAS ESTRATÉGICOS**  
**E IMPULSO EMPRESARIAL**

La presente hoja de firmas corresponde al acta levantada con motivo de la sesión 01/22 del COMITÉ DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN Y REASIGNACIÓN DE RECURSOS A PROYECTOS PRODUCTIVOS, celebrada el 25 de enero de 2022, la cual comprende 06 (seis) páginas incluyendo ésta.