



SISTEMA  
DE FINANCIAMIENTO  
PARA EL DESARROLLO

## ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ TÉCNICO

No. 06/20 Ordinaria

En la ciudad de San Luis Potosí, capital del Estado del mismo nombre, el treinta de junio del año dos mil veinte, siendo las nueve horas, se reunieron las y los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado de San Luis Potosí, en las oficinas del Sistema de Financiamiento para el Desarrollo del Estado de San Luis Potosí, **SIFIDE**, ubicadas en la Avenida Salvador Nava Martínez número 2992 Fraccionamiento Tangamanga, con el fin de celebrar Sesión Ordinaria para atender el siguiente Orden del Día:

1. Lista de asistencia para verificación de Quórum.
2. Lectura e informe de las actas correspondientes a las sesiones de comité técnico:
  - Extraordinaria 15/20, celebrada el 08 de mayo de 2020
  - Extraordinaria 16/20, celebrada el 15 de mayo de 2020
  - Extraordinaria 17/20, celebrada el 22 de mayo de 2020
  - Ordinaria 05/20, celebrada el 26 de mayo de 2020
  - Extraordinaria 18/20, celebrada el 01 de junio de 2020
  - Extraordinaria 19/20, celebrada el 05 de junio de 2020
3. Informe de la Fiduciaria respecto al saldo y movimientos del Fideicomiso correspondientes al mes de mayo de 2020, y aprobación del mismo.
4. Análisis y aprobación en su caso, de los Estados Financieros e Información Financiera del Fideicomiso, al 31 de mayo de 2020.
5. Informe de Gestión y de Cartera.
6. Asuntos Generales.
  - Boletín informativo *Sifide*
  - Retroalimentación de los asistentes.

Siguiendo con el orden del día, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla agradece la participación de las y los asistentes y procede a dar inicio a la reunión, desahogando el **primer punto del Orden del Día**, relativo a la lista de asistencia, registrándose las y los siguientes participantes: *Christian Meade Hervert*, **Coordinador General Ejecutivo del SIFIDE** y **Presidente del Comité Técnico**; *Mariana Azucena*

Av. Salvador Nava No. 2992  
Fracc. Tangamanga C.P. 78269  
Tel. (444) 102 77 00 Fax (444) 246 01 68  
San Luis Potosí, S.L.P., México  
www.slp.gob.mx

Zavala Guzmán, Encargada de Operación de Convenios del SIFIDE; Mayra Elizabeth Navarro Reynaga, Encargada del Despacho y Atención de los Asuntos de la Delegación del Instituto Nacional de Economía Social en el Estado de San Luis Potosí, INAES.; Hilario Martínez Ibarra, Representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo, CANACO SERVYTUR; Federico Cuadra Zúñiga, representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo, CANACO SERVYTUR, Delegación San Luis Potosí; Patricia Ivette Martínez Medina, Directora Administrativa del SIFIDE; asimismo se cuenta con la presencia de las y los siguientes invitados: Ernesto Cortes Guzmán, Representante de Industriales Potosinos A.C.; Yolanda Macías Lara, Directora General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE, Hermelindo Monreal Padilla, Gerente Operativo del Fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado; Ana Patricia Hernández Santana, Ejecutivo de Fomento Empresarial y Operación del SIFIDE, María Mercedes López Mitre, Encargada de Análisis de Crédito del SIFIDE, Josefina Valdovinos Sánchez, Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.; Graciela Segura Alemán, Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.; así como Lizbeth Argüelles Rodríguez, Directora Jurídica del SIFIDE.

Una vez verificada la asistencia, el Gerente Operativo del fideicomiso, Hermelindo Monreal, declara que existe quórum legal para la celebración de la presente reunión y, en consecuencia, serán válidos los acuerdos emanados de la misma. Asimismo, propone designar como secretaria de actas de esta reunión, a la **Directora Jurídica del Sifide, Lizbeth Argüelles Rodríguez**, ante lo cual los miembros del Comité Técnico manifiestan estar de acuerdo.

El Gerente Operativo, Hermelindo Monreal continúa desahogando el **segundo punto del Orden del Día**, dando lectura al acta Ordinaria 05/20 celebrada el 26 de mayo de 2020, asimismo solicita el apoyo a la **Directora General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE Yolanda Macías Lara**, quien informa a las y los asistentes a esta sesión que fueron celebradas cinco reuniones extraordinarias de comité técnico en las cuales fueron presentadas 50 solicitudes, se autorizaron 21 créditos, 3 créditos declinados, 33 reestructuras 1 cambio de garantía, sumando la cantidad aprobada \$ 7,594,033.06 (Siete millones quinientos noventa y cuatro mil treinta y tres pesos 06/100 M.N.).

Las sesiones de comité celebradas son las que a continuación se enlistan y cuyas actas son anexadas a la presente, considerándose parte integral de las misma:

- Extraordinaria 15/20, celebrada el 08 de mayo de 2020
- Extraordinaria 16/20, celebrada el 15 de mayo de 2020
- Extraordinaria 17/20, celebrada el 22 de mayo de 2020
- Extraordinaria 18/20, celebrada el 01 de junio de 2020
- Extraordinaria 19/20, celebrada el 05 de junio de 2020

No existiendo observaciones al respecto, las y los integrantes del comité técnico manifiestan su conformidad con la información presentada, por lo que se da por concluido el segundo punto del Orden del Día.

Continuando con el **tercer punto del Orden del Día**, referente al Informe de la Fiduciaria respecto al saldo y movimientos del fideicomiso correspondiente al mes de mayo de 2020, el Gerente Operativo Hermelindo Monreal, solicita al **Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.; Josefina Valdovinos Sánchez**, su apoyo con la lectura del referido Informe, quien en uso de la voz expresa los siguientes datos:

GRUPO FINANCIERO BANORTE		Situación al 31 de mayo de 2020
<b>PATRIMONIO DEL MES ANTERIOR:</b>		
Inversión en mesa de dinero Banorte		6,963,271.88
Saldo en cuenta de cheques		5,000.00
Efectivo en caja		-
		<b>6,968,271.88</b>
<b>INGRESOS</b>		
* INTERESES INVERSIÓN POR RENTA FIJA		22,083.43
* RECUPERACIONES:		-
- Préstamos otorgados		3,297,000.00
*CANCELACIÓN DE CHEQUES DE CAJA		-
*APORTACIONES		-
		<b>3,319,083.43</b>
<b>EGRESOS:</b>		
<b>PAGOS:</b>		
Por otorgamiento de créditos	2,637,252.22	
Fondo San Luis Para la Microempresa	-	
Gastos operativos	100,000.00	
SIFIDE		<b>2,737,252.22</b>
*COMISIONES POR ENVIO SPEI		-
*COMISIONES POR EMISION CHEQUES DE CAJA		-
* HONORARIOS FIDUCIARIOS		6,790.20
		<b>2,744,042.42</b>
<b>PATRIMONIO MES ACTUAL:</b>		
INVERSIÓN EN MESA DE DINERO BANORTE		7,538,321.89
SALDO EN CUENTA DE CHEQUES		5,000.00
EFFECTIVO EN CAJA		-
		<b>7,543,312.89</b>

Acto seguido, se pregunta a las y los miembros del Comité Técnico si tienen algo que manifestar respecto del informe expuesto, sin que existan comentarios al respecto, por

lo que aprueban el informe fiduciario presentado, con lo que se da por concluido el tercer punto del Orden del Día.

Para continuar con el desarrollo de la Reunión dentro del **cuarto punto del Orden del Día**, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal, cede el uso de la palabra a la **Representante del Despacho Cointegra, S.C., Josefina Valdovinos Sánchez**, quien procede a dar lectura a los Estados Financieros, así como al Reporte de Información Financiera del Programa, al 31 de mayo de 2020.

No existiendo más comentarios, las y los integrantes del Comité Técnico aprueban los Estados Financieros y el reporte de información financiera del Fideicomiso, al 31 de mayo de 2020, anexándose a la presente acta para formar parte integral de la misma, quedando así concluido el cuarto punto del Orden del Día.

Siguiendo con el desarrollo de la agenda y dentro del **quinto punto del Orden del Día** con relación al Informe de Gestión y de Cartera, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, presenta los indicadores de operación del Fideicomiso al 31 de mayo de 2020 como sigue:

**Indicadores Financieros y de Gestión:**

Monto Financiado Mensual: \$3.8 MDP.

Porcentaje de Cumplimiento del Monto Financiado Mensual: 96.3%

Monto Financiado Acumulado 2020: \$18.4 MDP.

Porcentaje de Cumplimiento del Monto Financiado Acumulado: 99.4%

Meta Anual de Colocación para el 2020: \$44.9 MDP.

Créditos Otorgados Mensual: 21

Tipo de Créditos Otorgados: Simples 15, Refaccionarios 3, Habilitación y Avío 0, Cuenta Corriente 3

Empleos Preservados: 20

Empleos Generados: 5

**Información Histórica:**

Número de Créditos Otorgados: 7,539

Empleos Generados y Preservados: 8,709

Monto Total Financiado: \$580,878,532

**Cobertura:**

Cobertura de Municipios en el Ejercicio: 28

Porcentaje de Cobertura de Municipios en el Ejercicio: 48.27%

**Información Financiera:**

Cartera Total: \$69.6 MDP

Cartera Vencida: 3.4%

Créditos Vigentes: 765

**Asuntos en Proceso:**

Créditos cancelados: 5

Préstamos en proceso de firma: 40

Monto préstamos en proceso de firma \$ 6,908,450.82

**Cartera en Trámite Judicial:**

Créditos en Trámite Judicial: 148

Trámites sin Emplazar: 49

Trámites en Etapas de Juicio: 9

Trámites en Ejecución de Sentencia: 30

Convenios Judiciales en Ejecución: 29

Convenios Judiciales sin Ejecutar: 31

Con relación al Sistema de Gestión de Calidad del SIFIDE el Gerente Operativo Hermelindo Monreal muestra la gráfica de "Satisfacción General del Cliente", en la que se observa que en el mes de mayo se alcanzó un resultado global del 100%, en el que las y los clientes evaluaron entre otros aspectos, la atención recibida y el servicio brindado por el personal del SIFIDE, el tiempo de respuesta en su trámite y la atención en la notaría. Se presentó además una gráfica denominada "Fortalezas y áreas de oportunidad", donde el cliente calificó algunos aspectos del programa como: Información brindada del Programa: 100%, Información de los requisitos: 100%, Asesoría para integrar documentación: 100%, Recepción – Atención Telefónica: 100%, Atención del personal durante la visita al negocio: 100%, Atención del Departamento Jurídico durante Entrega de Crédito: 100%.

El Gerente Operativo, Hermelindo Monreal continúa presentando un cuadro resumen de la cartera vencida al 31 de mayo de 2020, desglosada por cada crédito y agrupada en cartera judicial y cartera administrativa; asimismo informa sobre las acreditadas y los acreditados que se encuentran en fondo de garantía al 31 de mayo de 2020, por un importe total de \$ 5,246,597.68 ratificando el Comité la aplicación de dicho fondo de garantía.

Prosigue el Gerente Operativo presentando una relación detallada del estado en que se encuentra cada uno de los casos de cartera litigiosa, anexando al acta del informe del mes de marzo presentado por cada uno de los despachos jurídicos que colaboran con este fideicomiso, es decir los Licenciados, Data Legal S.C., Miguel Ángel Valenzuela Saldías, Salvador Dávalos López, Roberto Mario Cruz Rodríguez y Mauricio Zapata Suarez del Real así como de los casos directamente gestionados por el abogado responsable de cartera del SIFIDE, Jaime Rangel Hernández. Sin otro asunto que tratar se da por concluido el quinto punto del Orden del Día.

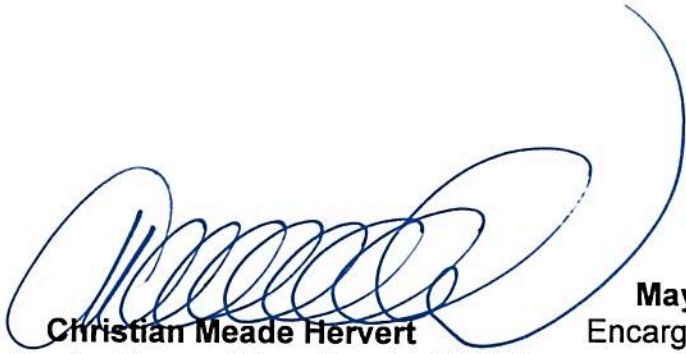
Por último, se presenta el **sexto punto del Orden del Día**, dentro del cual se ven los asuntos generales.

Como primer punto, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, toma la palabra para señalar que se considera de suma importancia que las y los miembros del comité técnico e invitados conozcan los resultados globales del SIFIDE, incluyendo todos los Programas que son operados por la Institución, por lo que da lectura a las acciones realizadas de manera global por el Organismo al mes de mayo 2020.

- ✓ Al mes de mayo 2020 se han otorgado 20 mil 930 financiamientos, logrando con ello apoyar a MIPYMES en el Estado por un monto de \$ 257.2 millones de pesos.
- ✓ Al mes de mayo 2020 se ha apoyado la generación de 2 mil 834 empleos y autoempleos en la entidad.
- ✓ En el mismo período, se impartieron 2 mil 388 cursos, foros, entre otros, logrando capacitar a 24 mil 413 empresarios y empresarias del estado de San Luis Potosí.
- ✓ Durante el mes de mayo el personal de SIFIDE continuó con las campañas de difusión sobre los Programas Emergentes de Gobierno del Estado entre organismos empresariales y municipios del Estado, lo anterior a fin de apoyar la reactivación económica derivada de la contingencia sanitaria COVID-19.

Como segundo asunto general, relacionado con la retroalimentación por parte de los asistentes, el Gerente Operativo del Fideicomiso, Hermelindo Monreal, invita a los presentes a exponer sus opiniones o comentarios que contribuyan a mejorar los servicios prestados por el fideicomiso y el SIFIDE en general, sin que fueran recibidos comentarios al respecto.

Manifestado lo anterior, se pregunta a las y los miembros de este Comité, si tienen algún otro asunto que tratar, a lo que responden en sentido negativo, en virtud de lo cual, se da por concluido el sexto y último punto del orden del día, por lo que el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, agradece a las y los presentes su asistencia y participación, dando por concluida la sesión, siendo las nueve horas con treinta y cinco del mismo día de su inicio, aprobando y ratificando todos los acuerdos emanados de la misma y firmando para constancia las y los que en ella intervinieron.



**Christian Meade Hervert**  
Coordinador General Ejecutivo del SIFIDE  
y Presidente del Comité Técnico



**Mayra Elizabeth Navarro Reynaga**  
Encargada del Despacho y Atención de los  
asuntos de la Delegación del Estado de  
San Luis Potosí, *INAES*.



**Patricia Ivette Martínez Medina**  
Directora Administrativa del *SIFIDE*



**Hilario Martínez Ibarra**  
Representante de la Cámara Nacional de  
Comercio, Servicios y Turismo, *CANACO*  
*SERVYTUR*



**Federico Cuadra Zúñiga**  
Representante de la Cámara Nacional de  
Comercio, Servicios y Turismo, *CANACO*  
*SERVYTUR*



**Mariana Azucena Zavala Guzmán**  
Encargada de Operación de Convenios del  
*SIFIDE*



**Ernesto Cortés Guzmán**  
Representante de Industriales Potosinos A.C



**Yolanda Macías Lara**  
Directora General de Desarrollo Financiero  
y Operaciones del *SIFIDE*



**Lizbeth Argüelles Rodríguez,**  
Directora Jurídica del SIFIDE.



**Hermelindo Monreal Padilla**  
Gerente del Fideicomiso para el Desarrollo  
de Microproyectos Productivos  
SIFIDE.



**Ana Patricia Hernández Santana,**  
Ejecutivo de Fomento Empresarial y  
Operación del SIFIDE



**Maria Mercedes Lopez Mitre**  
Encargada de análisis de crédito del SIFIDE



**Josefina Valdovinos Sánchez,**  
Representante del Despacho "COINTEGRA",  
S.C



**Graciela Segura Alemán**  
Representante del Despacho  
"COINTEGRA", S.C.



La presente hoja de firmas corresponde al acta 06/20 de la sesión ordinaria del Comité Técnico del fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado de San Luis Potosí, celebrada el 30 de junio de 2020, la cual consta de 8 páginas, incluyendo ésta.





DESARROLLO DE MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS DEL ESTADO DE SLP (FID BANCENTRO 035198 4)  
**ESTADO DE POSICION FINANCIERA**  
**AL 31 DE MAYO DEL 2020**

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES		Cuentas por pagar a corto plazo	
1112 BANCOS/ TESORERIA		2112 PROVEEDORES 0	
DERECHO A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE		2117 RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES	
1121 INVERSIONES FINANCIERAS 7,546,660		2119 OTROS CUENTAS POR PAGAR	
1123 DEUDORES DIVERSOS CP 66,814,203		<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE 0</b>	
1126 PRESTAMOS CP (CAP VENCIDO)		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
1126 PRESTAMOS CP (INTERES VIGENTE)		DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	
1126 PRESTAMOS CP (INTERES VENCIDO)		2229 DOCUMENTOS POR PAGAR 0	
1131 DERECHO A RECIBIR BIENES O SER 0		<b>TOTAL PASIVO NO CIRCULANTE 0</b>	
ESTIMACIONES POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES		<b>TOTAL PASIVO 0</b>	
1161 ESTIMACIONES		<b>HACIENDA PUBLICA</b>	
BIENES INMUEBLES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS,		3110 PATRIMONIO 62,259,641	
1194 INMUEBLES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS		GOBIERNO DEL ESTADO(SIFIDE) 57,459,641	
		FONAES/INAES 4,500,000	
		MUNICIPIO DE RIOVERDE 300,000	
		3220 RESULTADO DE EJ. ANTERIORES 12,033,480	
		RESULTADOS DEL PERIODO( AHORRO/DESAHO 67,742	
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE: 74,360,863</b>		<b>TOTAL HACIENDA PUBLICA 74,360,863</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			
DERECHO A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO			
1222 DEUDORES DIVERSOS			
1224 PRESTAMOS OTORGADOS (PROPIOS)			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION EN PROCESO			
1233 EDIFICIOS NO HABITACIONALES 0			
BIENES MUEBLES			
1241 MOBILIARIO Y EQUIPO 0			
1251 SOFTWARE 0			
1252 MARCAS 0			
1254 LICENCIAS 0			
DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES			
1261 DEPRECIACION BIENES INMUEBLE 0			
1263 DEPRECIACION BIENES MUEBLES 0			
1265 AMORTIZACION BIENES INTANGII 0			
<b>TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE 0</b>			
<b>TOTAL DE ACTIVO 74,360,863</b>		<b>TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA 74,360,863</b>	

NOTA: SE PRESENTA DESGLOSE DE LA CUENTA DE PATRIMONIO A SOLICITUD DEL GOBIERNO FEDERAL.

LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA  
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ  
COINTEGRA, S.C.

SIFIDE

## ESTADO DE ACTIVIDADES

DEL 01 DE ENERO A 31 DE MAYO DEL 2020

	PERIODO	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
<b>PRODUCTOS</b>		
-150 PRODUCTOS TIPO CORRIENTE		
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		
-4310 INGRESOS FINANCIEROS (INTERES)	22,083	117,942
-4399 UTILIDAD POR ENAJENACION DE BIENES	0	0
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>22,083</b>	<b>117,942</b>
MENOS:		
<b>EGRESOS</b>		
5120 MATERIALES Y SUMINISTROS		
5130 SERVICIOS GENERALES	6,790	50,200
5210 TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES		
5590 OTROS GASTOS		
5599 COSTO POR ENAJENACION DE BIENES		0
<b>TOTAL</b>	<b>6,790</b>	<b>50,200</b>
<b>UTILIDAD O PERDIDA DE OPERACION</b>	<b>15,293</b>	<b>67,742</b>
MENOS:		
5511 ESTIMACIONES	0	0
5513 DEPRECIACIONES	0	0
<b>RESULTADO DEL PERIODO (AHORRO/DESAHORRO)</b>	<b>15,293</b>	<b>67,742</b>

LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA  
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ  
COINTEGRA, S.C.

SIFIDE

**PROGRAMA FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS DEL EDO DE SAN LUIS POTOSI  
REPORTE DE INGRESOS Y EGRESOS  
DEL 01 DE ENERO DEL 2020 AL 31 DE MAYO DEL 2020**

**INGRESOS**

INGRESOS FINANCIEROS (INTERESES)	4,681,511
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE( CUOTAS/ COMISION POR APERTURA)	<u>314,928</u>
	<b>4,996,439</b>

**EGRESOS**

MATERIALES Y SUMINISTROS	82,220
SERVICIOS GENERALES	451,575
OTROS GASTOS	<u>82,577</u>
	<b>616,372</b>


**SUBTOTAL** 4,380,067

TRANSFERENCIAS INTERNAS( ENTRE CUENTAS BANCARIAS) 2,455,000

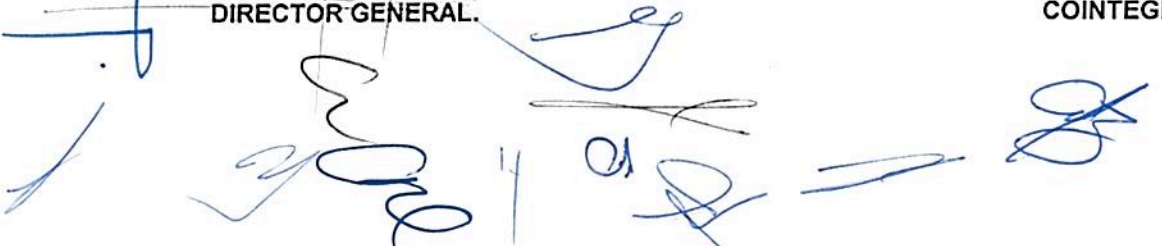
**RESULTADO DE OPERACIÓN** 1,925,067

 ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS 587,418

**RESULTADO NETO DEL PERIODO** 1,337,649

  
**LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA**  
DIRECTOR GENERAL.

  
**C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ**  
COINTEGRA, S.C.






**DESARROLLO DE *micro* PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 15/20 celebrado el 08 de mayo de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
CÁRDENAS MARTÍNEZ FLOR DEL ROCÍO	SIMPLE	\$19,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CÁRDENAS MARTÍNEZ FLOR DEL ROCÍO	REFACCIONARIO	\$99,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
DEGOLLADO BARCENAS NOHEMÍ	REFACCIONARIO	\$81,999.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GUERRERO COVARRUBIAS ROLANDO	SIMPLE	\$25,000.00	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
GUERRERO COVARRUBIAS ROLANDO	REFACCIONARIO	\$58,980.00	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
MARTINEZ HERNANDEZ ALEJANDRO	SIMPLE	\$35,000.00	1	36
REYES ZAPATA MARIO	REFACCIONARIO	\$111,240.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
REYES ZAPATA MARIO	REFACCIONARIO	\$117,475.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ARRIETA VITA VICENTE JACINTO	REESTRUCTURA DE CUENTA CORRIENTE	\$234,064.10	1	18 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
AVILA CASTAÑEDA LUIS DE JESUS	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$49,198.81	1	41 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
CASTAÑEDA MARTINEZ ROBERTO	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$172,170.81	1	23 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CORREA AZUARA ROGELIO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$321,624.90	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)

# DESARROLLO DE **micro** **PROYECTOS** **PRODUCTIVOS**

CORALLO DUARTE WALTER HERNAN	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$101,507.60	1	31 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CHAVEZ CASTILLO JONATAN	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$254,713.65	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
DE LA ROSA PEREZ RAFAEL	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$65,513.35	1	39 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
FARFÁN GONZÁLEZ GUSTAVO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$168,735.20	1	29 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GUERRERO URIBE HUGO ALBERTO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$36,546.21	1	14 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
HERNANDEZ OCHOA DALILA / OLVERA HERNANDEZ RAMONA	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$298,838.05	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
IBARRA HERNÁNDEZ JOSÉ ANTONIO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$102,057.20	1	35 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
QUEZADA HERNANDEZ SALVADOR	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$216,769.96	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
RAMIREZ LOPEZ ELBA BLANCA	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$184,083.55	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
RAMIREZ NAVA JOSE EDUARDO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$101,363.69	1	42 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
RAMOS DE LA ROSA JOSÉ ARTURO	REESTRUCTURA DE CUENTA CORRIENTE	\$238,512.63	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
SANTOS TREJO JAVIER	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$103,635.18	1	30 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
SANCHEZ ROBLES JORGE MACARIO	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$161,900.51	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
VALENCIA CELAYA JESUS ABRAHAM	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$94,439.63	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
<b>TOTAL</b>		<b>\$3,453,369.03</b>		

*Handwritten signature*

*a*

*Handwritten mark*

*Handwritten signatures and marks at the bottom of the page*

## RESOLUCION DE COMITE

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): CÁRDENAS MARTÍNEZ FLOR DEL ROCÍO  
NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 19,000.00	36	3	MATERIAS PRIMAS
REFACCIONARIO	\$ 99,000.00	36	3	ACTIVOS FIJOS

### PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (COMPRA DE MATERIAS PRIMAS PARA MANTENIMIENTO)	\$ 19,000.00	\$ 3,040.00	
	ACTIVOS FIJOS - (EQUIPO DE PINTURA AIRLESS GRACO LTS 17 (X7).	24,500.00	15,836.80	
	ROSCADORA TARRAJA ELÉCTRICA DE 1/2 A 4 TARRAJA	48,000.00		
	MANGERA FLEXIBLE COMPATIBLE CON EQUIPOS GRACO 3300 PSI	1,400.00		
	EMPAQUE PARA PISTOLA	600.00		
	GENERADOR CHAMPION 9375/7500W A GAS Y GASOLINA	24,500.00		

INVERSIÓN	\$ 118,000.00	\$ 18,876.80	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 118,000.00</b>	<b>\$ 18,876.80</b>	<b>\$ -</b>
	<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>		<b>\$136,876.80</b>
	<b>CRÉDITO DMP %</b>		<b>86.21%</b>
	<b>RECURSOS PROPIOS %</b>		<b>13.79%</b>
	<b>OTROS ORÍGENES %</b>		<b>0%</b>
	<b>TOTALES</b>		<b>100.00%</b>

### GARANTIA AUTORIZADA

TIPO DE GARANTÍA:  PRENDARIA VALOR: \$148,000.00 COBERTURA: 1.25

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
CAMIONETA MARCA NISSAN LINEA NP300 DOBLE CABINA SE TM AC P SEG. COLOR BLANCO. MODELO 2017, No MOTOR. QR25129302H No DE SERIE: 3N6AD33AGHK-826149

GARANTE: FLOR DEL ROCÍO CÁRDENAS MARTÍNEZ

#### CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA

- \* SE DEBERÁN SOLICITAR REFERENCIAS COMERCIALES ADICIONALES.
- \* SE DEBERA SOLICITAR, ENDOSO PREFERENTE AL PAGO E IRREVOCABLE RESPECTO DE LA POLIZA DE SEGURO, A FAVOR DEL SIFIDE

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$4,456.51	16%	1.5%

#### ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): DEGOLLADO BARCENAS NOHEMI  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 81,999.00	48	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS (COPIADORA XEROX ALTA LINK MODELO. B8045, DE ACUERDO A COTIZACIÓN).	\$ 81,999.00	\$ 13,119.84	

INVERSIÓN	\$ 81,999.00	\$ 13,119.84	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 81,999.00</b>	<b>\$ 13,119.84</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$95,118.84</b>
CRÉDITO DMP %			68.21%
RECURSOS PROPIOS %			13.79%
OTROS ORIGENES %			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$820,000.00 COBERTURA: 10.00

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 PARTE DEL INMUEBLE DESCRITO COMO : CASA UBICADA EN LA CALLE SARA RIVERA, ESQUINA MARGARITA REYES, CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE DOCE, DE LA MANCANA VEINTIDÓS, DEL FRACCIONAMIENTO GRACIANO SÁNCHEZ, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 210.94 METROS NOVENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS, LA PARTE OFRECIDA EN GARANTÍA CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE APROXIMADAMENTE 100 M2 DE ACUERDO A LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DESCRITAS EN LA ESCRITURA.

GARANTE: NOHEMI DEGOLLADO BARCENAS

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* SE DEBERÁN SOLICITAR REFERENCIAS COMERCIALES Y PERSONALES ADICIONALES.
- \* LA SOLICITANTE DEBERÁ DE ACTUALIZAR SU ACTIVIDAD ANTE EL SAT, PARA QUE CORRESPONDA CON EL GIRO DEL PROYECTO PRESENTANDO.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$2,444.45	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right side and several initials below the signature line.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): GUERRERO COVARRUBIAS ROLANDO  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 25,000.00	36	6	CAPITAL DE TRABAJO
REFACCIONARIO	\$ 58,980.00	48	6	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (INSUMOS PARA SERIGRAFÍA, TINTAS, MALLAS, TONNERS, SOLVENTES, PAPEL BOND, POLIESTER, CARTUCHOS, GOMAS PARA SELLOS, MANGOS PARA SELLO, PERCALINA, ENTRE OTROS, RESISTOL, PAPEL CASCARON, CARTULINA, OPALINA, INSUMOS PARA SUBLIMACIÓN, TINTAS, TAZAS, PLAYERAS, GORRAS, ENTRE OTROS).	\$ 25,000.00	\$ 13,436.94	
	ACTIVOS FIJOS - (PLANCHA PARA TAZAS MXEC-3M6, PLANCHA PARA SUBLIMACIÓN CALCO4060 SUBLITRONIC, PLANCHA DE GORRAS MZX-6HATX0, IMPRESORA L1800 EPSON C11CD82301 PARA SUBLIMACIÓN, EQUIPO DIVERSO PARA IMPRESIÓN).	58,980.00		
	<b>INVERSIÓN</b>	<b>\$ 83,980.00</b>	<b>\$ 13,436.94</b>	<b>\$ -</b>
	<b>IVA</b>	<b>N/A</b>		<b>\$ -</b>
	<b>TOTALES</b>	<b>\$ 83,980.00</b>	<b>\$ 13,436.94</b>	<b>\$ -</b>
	<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$97,416.94</b>
	<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>86.21%</b>
	<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>13.79%</b>
	<b>OTROS ORIGENES %</b>			
	<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$152,000.00 COBERTURA: 181

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 PREDIO URBANO UBICADO EN EL BARRIO DE SAN MIGUEL DE ESTA CIUDAD DE TAMAZUNCHALE, S L P . CON SUPERFICIE DE 200 M2 Y CONSTRUCCIÓN 144 M2

GARANTE: EULOGIA HERNANDEZ HERNANDEZ

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* SE DEBERÁ PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO DEL INMUEBLE OFRECIDO COMO GARANTÍA HIPOTECARIA.  
 \* SE DEBERÁ SOLICITAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DE FECHA RECIENTE A FIN DE VERIFICAR QUE SE ENCUENTRA ACTIVO DENTRO DE LA ECONOMÍA FORMAL Y CON UNA ACTIVIDAD QUE CORRESPONDA A SU GIRO.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERÉS	CUOTA POR APERTURA
\$2,868.20	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(Area for signatures and stamps, containing several handwritten signatures and initials)*

*(Handwritten notes and signatures on the right margin)*



**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): MARTINEZ HERNANDEZ ALEJANDRO  
 NOMBRE COACREDITADO(A): MAYA MARTINEZ JUANA MARIA

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 35,000.00	36		CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSIÓN AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (COMPRA DE MERCANCIA PARA ABARROTES)	\$ 35,000.00	\$ 5,600.00	

INVERSIÓN	\$ 35,000.00	\$ 5,600.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 35,000.00</b>	<b>\$ 5,600.00</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>			<b>\$40,600.00</b>
<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>86.21%</b>
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>13.79%</b>
<b>OTROS ORIGENES %</b>			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$122,478.00 COBERTURA: 3.50

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 RESTO DEL LOTE 13, DE LA MANZANA 5, DE LA ZONA 1, DEL POBLADO DE CASCO DE LA HACIENDA DE PARDO, DEL MUNICIPIO DE VILLA DE REYES, DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, CON UNA SUPERFICIE DE 572.39 M2 Y CONSTRUCCIÓN 40 M2. (GARANTIA N° 1) LOTE 95 (PARTE) Y LOTE 96 (PARTE) DE LA MANZANA 5 DE LA ZONA 1, DEL POBLADO CASCO DE LA HACIENDA DE PARDO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE REYES CON UNA SUPERFICIE DE 428.22 M2 Y 203.17 M2 RESPECTIVAMENTE. (GARANTIA (N°2))

GARANTE: JOSE CRESCENCIO MAYA MARTINEZ

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* SE DEBERÁ ESPECIFICAR POR ESCRITO CUAL O CUALES LOTES SON LOS QUE OFRECE EN GARANTÍA, PUESTO QUE EN LA SOLICITUD DE RECURSOS NO SE ESPECIFICA.
- \* EN CASO DE OFRECER LOS LOTES 95 Y 96 SE DEBERÁ DE PRESENTAR COMPROBANTES DE PAGO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO EN CURSO.
- \* LA ACREDITADA DEBERÁ DE FIRMAR LA TOTALIDAD DE LA SOLICITUD DE RECURSOS.
- \* LA COACREDITADA Y EL GARANTE HIPOTECARIO DEBERÁN FIRMAR EL AVISO DE PRIVACIDAD.
- \* SE DEBERÁN ACLARAR LAS INCIDENCIAS LEGALES REPORTADAS A NOMBRE DEL SOLICITANTE.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$1,234.81	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area with handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature and initials in blue ink on the right side of the page.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): REYES ZAPATA MARIO  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 111,240.00	48	3	ACTIVOS FIJOS
REFACCIONARIO	\$ 117,475.00	48	3	INSTALACIONES FISICAS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS - (3 MOTOCICLETAS Y 6 RIFLES GOTCHA PARA EL PARQUE)	\$ 90,717.00	\$ 23,996.00	
	INSTALACIONES FISICAS - (CONSTRUCCIÓN DE CABAÑA PARA EL PARQUE, MATERIALES, MADERA Y MANO DE OBRA)	20,523.00		
		78,740.00		
		8,735.00		
		30,000.00		
		<b>INVERSION</b>	<b>\$ 228,715.00</b>	<b>\$ 23,996.00</b>
		<b>IVA</b>	<b>N/A</b>	<b>\$ -</b>
		<b>TOTALES</b>	<b>\$ 228,715.00</b>	<b>\$ 23,996.00</b>
		<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>	<b>\$252,711.00</b>	
		<b>CRÉDITO DMP %</b>	<b>90.50%</b>	
		<b>RECURSOS PROPIOS %</b>	<b>9.50%</b>	
		<b>OTROS ORIGENES %</b>	<b>0.00%</b>	
		<b>TOTALES</b>	<b>100.00%</b>	

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$396,570.00 COBERTURA: 1.73

**DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:**

SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE N° 1, DE LA MANZANA 8, DE LA ZONA 7, DE LA COMUNIDAD AGUAJE DE LOS GARCIA Y SUS ANEXOS, MUNICIPIO DE GUADALCAZAR, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, CON UNA SUPERFICIE DE 1,919.85 M2 Y CONSTRUCCIÓN 84 M2.

GARANTE: REYES ZAPATA MARIO

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* QUE SE OTORGUEN LOS RECURSOS EN 2 MINISTRACIONES, LA PRIMERA POR \$117,475.00 PARA INSTALACIONES FISICAS Y UNA VEZ VERIFICADA Y COMPROBADA LA INVERSION SE OTORGARA LA SEGUNDA MINISTRACION POR \$111,240.00 PARA LA COMPRA DEL EQUIPO.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO DE PAGO DEL PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO EN CURSO.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR COPIA DE LOS COMPROBANTES DE DOMICILIO PARTICULAR DEL SOLICITANTE Y DEL NEGOCIO CON FECHA RECIENTE.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DE FECHA RECIENTE, PARA VERIFICAR QUE SE MANTENGA ACTIVO DENTRO DE LA ECONOMÍA FORMAL FORMAL Y CON UNA ACTIVIDAD QUE CORRESPONDA A SU GIRO.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$6,818.15	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>ARRIETA VITA VICENTE JACINTO</b>						
<b>R. F. C.</b>	AIVV620224J64						
<b>MUNICIPIO:</b>	HUEHUETLAN, S.L.P.						
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 3	<b>POR CONTRATAR</b> 0					
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (ABARROTOS Y FERRETERIA)						
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	36 AÑOS.						
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>				
	REESTRUCTURA DE CRÉDITO CUENTA CORRIENTE (REVOLVENTE)	\$234,064.10	18 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA				
<b>GARANTÍA:</b>	<p>HIPOTECARIA. Lote no. 3 de la manzana 27 de la zona 1 del poblado huichihuayan, municipio de Huehuetlan, S.L.P., con una superficie de 1564.75 m2. Y de construcción 300 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$469,000.00</p> <p>La garantía es un terreno de 1564.75m2, el cual tiene valor comercial por su ubicación, ya que se encuentra en zona centro de la localidad de huichihuayan, mpio. De Huehuetlan, S.L.P., se pudo observar que dentro de la propiedad se encuentra una construcción de 2 plantas la cual carece de valor debido a que se encuentra en ruinas, sin embargo, también se pudo verificar que el terreno cuenta con los servicios básicos.</p> <p>Garante hipotecario. Vicente Jacinto Arrieta Vita.</p> <p>El Sr. Arrieta es acreditado de este programa desde el 18 de julio del 2008, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 07 de octubre de 2016, se le otorgó un crédito cuenta corriente (revolvente) por la cantidad de \$231,900.00, actualmente tiene vigente un saldo de \$234,064.10, correspondiente a una disposición otorgada el día 10 de enero del 2020. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>El día 5 de mayo del año en curso, derivado de la situación actual el acreditado solicita por escrito la reestructura de su crédito a un plazo de 15 meses en su totalidad.</p> <p>Saldos al 13 de abril del 2020</p>						
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">REESTRUCTURA DE CRÉDITO CUENTA CORRIENTE (REVOLVENTE)</th> </tr> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$231,899.70</td> </tr> </table>			REESTRUCTURA DE CRÉDITO CUENTA CORRIENTE (REVOLVENTE)		Capital Vigente	\$231,899.70
REESTRUCTURA DE CRÉDITO CUENTA CORRIENTE (REVOLVENTE)							
Capital Vigente	\$231,899.70						

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	2,164.40
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$234,064.10</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito de cuenta corriente revolving por \$234,064.10 a un plazo de 18 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$17,346.26 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

2.0 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa de interés del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several smaller ones below.]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	AVILA CASTAÑEDA LUIS DE JESUS		
R. F. C.	AICL8408166TA		
MUNICIPIO:	TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ		
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 0	POR CONTRATAR 4	
ACTIVIDAD:	SERVICIO.- (RENTA DE EQUIPO PARA FIESTAS INFANTILES Y ANIMACIÓN).		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	REINICIO.		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$49,198.81	41 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
GARANTÍA:	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Lote de terreno número diecinueve de la manzana número cinco del fraccionamiento denominado "loma bonita", perteneciente al municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí, el cual tiene una superficie de 90 m2 y construcción 60 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$156,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es una casa-habitación de una sola planta, la cual consta de 60m2 de construcción aproximadamente, la construcción es de material y techo de losa con vitropiso, observando que se encuentra dicha construcción en condiciones normales. La garantía se localiza al nor-oeste de Tamazunchale dentro de la col. Loma bonita, zona hacia donde crece la zona urbana. Por lo que la garantía es de mediana realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> - Castañeda Méndez Ma. Del Pilar.</p>		
COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:	<p>El señor Ávila es acreditado de éste programa desde el 21 de febrero de 2020, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de mobiliario y equipo por la cantidad de \$50,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$49,198.81, realiza pagos mensuales de \$1,762.88, ha realizado el pago de la primera amortización, la segunda se encuentra vencida, ya que no realizó el pago en la fecha de vencimiento y no cubrió el saldo requerido. No ha comprobado el destino de los recursos, su fecha de vencimiento es el día 21 de mayo del 2020.</p> <p>El señor Ávila solicita la reestructura de su crédito, derivado de la situación actual, con la finalidad de cumplir con sus compromisos.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the bottom of the page, including a large signature on the left and several initials on the right.]*

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$48,877.49
Capital Vencido	102.99
Interés Vigente	217.23
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	1.10
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$49,198.81</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$49,198.81 a un plazo de 41 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$1,773.16 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL**  
**SUBCOMITÉ:**

3.17 a 1  
Se autoriza la reestructura.  
 Tasa del 16%

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	CASTAÑEDA MARTINEZ ROBERTO		
R. F. C.	CAMR670611BD0		
MUNICIPIO:	TAMAZUNCHALE, S.L.P.		
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 3	POR CONTRATAR 0	
ACTIVIDAD:	COMERCIO (ZAPATERIA)		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	32 AÑOS.		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$172,170.81	23 MESES INCLUYENDO 3 DE GRACIA
GARANTÍA:	<p>HIPOTECARIA. – Predio urbano ubicado en el barrio de San José de la ciudad de Tamazunchale, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 95.08 m2. Y de construcción 294.24 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$900,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es una construcción en 3 plantas, en la primera planta es utilizado como local comercial, la segunda como bodega que se encuentra en obra negra y en la tercera planta se encuentran construidos departamentos que se encuentran arrendados, los cuales tienen buenos acabados. dicha garantía se encuentra al oriente de la ciudad de Tamazunchale, sobre avenida principal, sector de gran afluencia vehicular y peatonal, así como comercial.</p> <p><b>Garante hipotecario.- Roberto Castañeda Martinez.</b></p>		
COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:	<p>El señor Castañeda es acreditado de éste programa desde el 27 de noviembre del 2018, se le otorgó un crédito simple por la cantidad de \$280,000.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$172,170.81, realiza pagos puntuales mensualmente de \$9,874.21. ha cubierto 16 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>El día 17 de abril del año en curso, el acreditado solicita por escrito congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizará pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual, incluyendo los gastos notariales.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		

*Handwritten signatures and initials in blue ink:*

- Top right: "Ore" (vertical)
- Right side: Multiple scribbled signatures and initials.
- Bottom left: "a" and "di" (vertical)
- Bottom center: "55" and "T."
- Bottom right: "11" and "14" (vertical)

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$171,865.27
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	305.54
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$172,170.81</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$172,170.81 a un plazo de 23 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$9,885.94 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

5.22 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	CORREA AZUARA ROGELIO		
R. F. C.	COAR8708047H7		
MUNICIPIO:	AXTLA DE TERRAZAS, S.L.P.		
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 6	POR CONTRATAR 2	
ACTIVIDAD:	SERVICIO (HOTEL)		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	13 AÑOS.		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$321,624.90	48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA

**GARANTÍA:** **HIPOTECARIA.** – Predio rustico ubicado en el municipio de Axtla de terrazas, San Luis Potosí, el cual se denomina "santa maria 2", con una superficie de 3-35-88 hectáreas y 100 m2 de construcción.

Con valor estimado de \$950,000.00

La garantía se localiza al norte del poblado de Axtla de Terrazas, a un kilómetro de la periferia, limitando con la colonia popular denominada el saudita, la garantía cuenta con todos los servicios en su entorno, al interior cuenta con una construcción en obra negra la cual carece de valor comercial, sin embargo, tiene electrificación y drenaje. En el subsuelo el manto freático se localiza 8 metros de profundidad, la mayor parte de la superficie del terreno es topográficamente plano cubierto con árboles frutales, la propiedad tiene acceso por la carretera que conduce a Coxcatlan, así como por calle que limita con la colonia el saucito, siendo dicha propiedad de fácil realización.

**COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:**

**Garante hipotecario.-** Correa González Rogelio.

El señor Correa es acreditado de éste programa desde el 21 de febrero del 2020, se le otorgó un crédito refaccionario para instalaciones físicas por la cantidad de \$326,000.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$321,624.90, sus pagos mensuales son de \$9,274.39, cubrió puntualmente el pago de su segunda amortización del mes de abril. No ha comprobado el destino de los recursos (su fecha de vencimiento es el día 21/05/2020).

El día 22 de abril del año en curso, el señor Correa Azuara solicita por escrito la reestructura de su crédito conforme a la modalidad A), pidiendo que se le otorguen hasta 6 meses de gracia para el pago de capital y hasta 48 meses de plazo del financiamiento.

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	
Capital Vigente	\$320,201.78
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,423.12
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$321,624.90</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$321,624.90 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$10,086.26 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

2.90 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten initials]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	FARFÁN GONZÁLEZ GUSTAVO		
<b>R. F. C.</b>	FAGG761221717		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	2	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (PRODUCCIÓN AUDIO VISUAL)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	22 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$168,735.20	29 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA

**GARANTÍA:** HIPOTECARIA. Casa marcada con el número 280, antes 54 de la calle 1° de mayo del barrio de San Sebastián en la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., cuenta con una superficie de 84.60 m2.

Con valor estimado de \$394,287.85

La garantía se encuentra en lugar céntrico, a dos cuadras de Av. Constitución y a tres cuadras de la alameda, lugar con mucho flujo de vehículos y transeúntes dentro del centro histórico, por sus características se considera de fácil realización.

**Garante hipotecario.-** Roberto Farfán Briones.

El señor Farfán es acreditado de este programa desde el 01 de junio de 2018, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos por la cantidad de \$280,000.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$168,735.20, realiza pagos mensuales de \$7,971.48, a cubierto 22 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de abril. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.

El día 21 de abril del año en curso, el acreditado solicita por escrito la prórroga de sus pagos, derivado de la situación actual.

**SalDOS al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$166,365.48
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	2,369.72
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00

**COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:**

*(Handwritten signatures and notes in blue ink)*

- **Crédito simple:** Se le otorgó para lapoyo a capital de trabajo por la cantidad de \$48,453.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$48,732.95, debe realizar pagos mensuales de \$1,709.45, el pago de su primera amortización venció el día 18 de abril de 2020. No ha comprobado el destino de los recursos, su fecha de vencimiento es el día 18 de junio del 2020.

Derivado de la situación actual, el Sr. De la Rosa solicita por escrito la prórroga de sus pagos, ya que por el momento no cuenta con liquidez para hacer frente a este compromiso, por lo que pide posponer los primeros 3 pagos al final del crédito.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$16,684.00
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	96.40
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$16,780.40</b>

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$48,732.95
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	279.95
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$48,732.95</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar los créditos en un solo importe por \$65,513.35 a un plazo de 39 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que los saldos se actualizarán al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$2,310.59 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

6.26 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several initials at the bottom.]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>CHAVEZ CASTILLO JONATAN</b>		
<b>R. F. C.</b>	CACJ-851106-5T3		
<b>MUNICIPIO:</b>	MATEHUALA, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 6	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (PLOMERIA, FERRRERTERIA, VITROPISO Y AZULEJOS)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	8 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE</b>	<b>\$254,713.65</b>	<b>48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA 1.</b> Lote de terreno número quince, ubicado al norte de Matehuala, S.L.P., denominado la granja, integrante del conjunto habitacional "Unidad Universitaria" actualmente las palmas, con una superficie de terreno de 96.5 m2.</p> <p>Con valor aproximado de \$210,000.00</p> <p>Se ubica al norte de la ciudad, en margen poniente de carretera 57, por salida a saltillo, dos cuadras después del hospital IMSS Ixtlero y contiguo a Fracc. residencial la Finca. La parte donde está el terreno propuesto combina uso habitacional y comercial. Ya que en la avenida secundaria a esa carretera hay proliferación de negocios diversos, hoteles, restaurantes, materiales de construcción, etc., y el terreno está a menos de media cuadra de esa vía. (nota: no tiene al norte la av. Las amérgas, en esta colindancia es calle almárgas), se solicitó confirmación en la visita y se informó que si corresponde a la garantía.</p> <p><b>Garante hipotecario. – Chávez Castillo Jonatan</b></p> <p><b>Hipotecaria 2.</b> Lote de terreno 14 que se agregó de un predio denominado La Granja, actualmente conjunto habitacional Unidad Universitaria, de Matehuala, S.L.P. con una superficie de terreno de 103.85 m2.</p> <p>Con valor aproximado de \$225,978.00</p> <p>Se ubica hacia el norte de la ciudad, con rumbo a la salida a saltillo, en la que hay uso habitacional y comercial cercana. Está a 30 metros del carril secundario de la carretera 57 por el lado poniente, en esta parte dicha vía se denomina las amérgas. Su entorno se distingue por la proliferación de negocios como hoteles, restaurantes, talleres, además de que a dos</p>		

Fica

One

T. O. H.

[Handwritten initials and signatures]

cuadras está la clínica del IMSS Ixtlero. Pero su propia calle es perpendicular a la carretera 57, es común con nombres de Guatemala y también Almagres. Este terreno es colindante, por su oriente con el otro (lote 15) propuesto también en garantía.

**Garante hipotecario.** Chávez Castillo Jonatan

Valor aproximado ambas garantías: \$435,978.00

**COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:**

El Sr. Chávez es acreditado de este programa desde el 09 de mayo del 2019, se le otorgó un crédito simple para capital de trabajo por la cantidad de \$326,000.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$254,713.65, realiza pagos mensuales de \$11,504.85, ha cubierto el pago de 10 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo, reporta vencida la mensualidad del mes de abril. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.

El día 6 de mayo del año en curso el Sr. Chávez solicitó reestructura de su crédito con 6 meses de gracia para el pago de capital y a 48 meses de plazo, derivado de la situación actual.

**SalDOS al 13 de abril del 2020**

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$242,634.64
Capital Vencido	8,050.83
Interés Vigente	431.35
Interés Vencido	3,453.89
Interés moratorio	42.94
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$254,713.65</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$254,713.65 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,986.17 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

1.71 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa de interés del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several initials below it.]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a signature at the bottom left and several initials below it.]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>DE LA ROSA PEREZ RAFAEL</b>		
<b>R. F. C.</b>	ROPR590602BP9		
<b>MUNICIPIO:</b>	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 2	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO.- (PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PLANTAS SUCULENTAS).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	10 MESES.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$16,780.40	39 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$48,732.95	39 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Lote de terreno 16 de la manzana 32 ubicado en la calle privada de las magnolias, 5a de las magnolias marcado con el número oficial 531 del fraccionamiento "hacienda de los morales", de soledad de Graciano Sanchez, San Luis Potosí, el cual tiene una superficie de terreno de 90 m2 y construcción 116 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$410,400.00</p> <p>Casa habitación de dos niveles, es color beige con naranja y con portón negro, marcada con el no. 531 de la calle 5a de las magnolias en el fraccionamiento hacienda de los morales, en soledad de Graciano Sánchez, se ubica en colonia con gran densidad de población, cerca de fraccionamientos y privadas en desarrollo, así como negocios y una primaria cercanos, a 800 m de carr. A Rioverde. Por sus características se considera de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> Rafael De La Rosa Pérez.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El señor De la Rosa Pérez es acreditado de este programa desde el 18 de marzo de 2020, se le otorgaron de manera conjunta dos créditos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Crédito refaccionario:</b> Se le otorgó para la adquisición de activos fijos por la cantidad de \$16,684.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$16,780.40, debe realizar pagos mensuales de \$588.56, el pago de su primera amortización venció el día 18 de abril del 2020. No ha comprobado el destino de los recursos, su fecha de vencimiento es el día 18 de junio del 2020.</li> </ul>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several initials at the bottom.]*

- **Crédito simple:** Se le otorgó para lapoyo a capital de trabajo por la cantidad de \$48,453.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$48,732.95, debe realizar pagos mensuales de \$1,709.45, el pago de su primera amortización venció el día 18 de abril de 2020. No ha comprobado el destino de los recursos, su fecha de vencimiento es el día 18 de junio del 2020.

Derivado de la situación actual, el Sr. De la Rosa solicita por escrito la prórroga de sus pagos, ya que por el momento no cuenta con liquidez para hacer frente a este compromiso, por lo que pide posponer los primeros 3 pagos al final del crédito.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$16,684.00
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	96.40
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$16,780.40</b>

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$48,732.95
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	279.95
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$48,732.95</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar los créditos en un solo importe por \$65,513.35 a un plazo de 39 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que los saldos se actualizarán al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$2,310.59 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

6.26 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the page, including a large signature on the right side and several smaller ones at the bottom.



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	FARFÁN GONZÁLEZ GUSTAVO														
<b>R. F. C.</b>	FAGG761221717														
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.														
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 0													
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (PRODUCCIÓN AUDIO VISUAL)														
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	22 AÑOS.														
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>												
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$168,735.20	29 MESES INCUYENDO 3 MESES DE GRACIA												
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Casa marcada con el número 280, antes 54 de la calle 1° de mayo del barrio de San Sebastián en la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., cuenta con una superficie de 84.60 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$394,287.85</p> <p>La garantía se encuentra en lugar céntrico, a dos cuadras de Av. Constitución y a tres cuadras de la alameda, lugar con mucho flujo de vehículos y transeúntes dentro del centro histórico, por sus características se considera de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Roberto Farfán Briones.</p>														
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El señor Farfán es acreditado de este programa desde el 01 de junio de 2018, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos por la cantidad de \$280,000.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$168,735.20, realiza pagos mensuales de \$7,971.48, a cubierto 22 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de abril. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>El día 21 de abril del año en curso, el acreditado solicita por escrito la prórroga de sus pagos, derivado de la situación actual.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">CRÉDITO REFACCIONARIO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$166,365.48</td> </tr> <tr> <td>Capital Vencido</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Interés Vigente</td> <td>2,369.72</td> </tr> <tr> <td>Interés Vencido</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Interés moratorio</td> <td>0.00</td> </tr> </tbody> </table>			CRÉDITO REFACCIONARIO		Capital Vigente	\$166,365.48	Capital Vencido	0.00	Interés Vigente	2,369.72	Interés Vencido	0.00	Interés moratorio	0.00
CRÉDITO REFACCIONARIO															
Capital Vigente	\$166,365.48														
Capital Vencido	0.00														
Interés Vigente	2,369.72														
Interés Vencido	0.00														
Interés moratorio	0.00														

*a*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$168,735.20</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$168,735.20 a un plazo de 29 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,724.35 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

2.33 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several initials scattered below the table.]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	GUERRERO URIBE HUGO ALBERTO		
<b>R. F. C.</b>	GUUH850109E35		
<b>MUNICIPIO:</b>	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	GIMNASIO.		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	4 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$36,546.21	14 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Lote de terreno número 7 de la manzana 29 y casa sobre el construida marcada con el número 164 de la avenida de los sabinos del fraccionamiento los fresnos del municipio de soledad de graciano Sanchez, S.L.P. con una superficie de terreno de 133 m2 y 250 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$520,000.00</p> <p>La garantía es una casa habitación de dos plantas, en planta baja vive la garante y la planta alta es rentada como departamento con puerta independiente a otra persona, se verificó la planta baja, construida de cemento y ladrillo, con acabados en piso y paredes, consta la planta baja de sala, pequeña cocina, comedor, 3 pequeñas recamaras, 2 baños, 1 patio pequeño y pequeño jardín, ubicada a 2 cuadras de la av. Soledad, muy cercana a acceso norte y carretera 57, por su ubicación y condiciones se considera de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Ma. Dolores Uribe Soto.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Guerrero es acreditado de éste programa desde el 18 de enero del 2017, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos, por la cantidad de \$145,865.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$36,546.21, realiza pagos mensuales de \$3,999.21, ha liquidado 37 amortizaciones, reporta vencida la amortización 38 correspondiente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, el día 25 de abril del 2020, el acreditado solicita por escrito, la reestructura de su crédito, trasladando un total de 3 meses, es decir, no realizarán pago alguno durante ese periodo, ampliando</p>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual (costos de notario)

Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$36,256.09
Capital Vencido	6.77
Interés Vigente	183.29
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$36,546.21</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$36,546.21 a un plazo de 14 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$3,598.14 mensuales).

COBERTURA GTIA:

14.22 a 1

ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	HERNANDEZ OCHOA DALILA / OLVERA HERNANDEZ RAMONA		
R. F. C.	HEOD481216E49		
MUNICIPIO:	XILITLA, S.L.P.		
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 9	POR CONTRATAR 0	
ACTIVIDAD:	SERVICIO (HOTEL Y RESTAURANTE).		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	15 AÑOS		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$51,430.01	48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$247,408.04	48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
GARANTÍA:	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano, ubicado en el municipio de Xilitla, S.L.P., identificado como segundo nivel, al cual le corresponde una superficie de terreno y construcción de 189.57.</p> <p>Con valor estimado de \$450,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es un departamento en el segundo nivel del condominio hostel del café (hotel), el cual tiene acceso por la calle niños héroes, ya que tiene área común para acceder (pasillo y escalera). El departamento consta de 2 recamaras, sala, comedor, cocina, baño y terraza. La garantía que ofrece es de fácil realización por sus acabados y ubicación.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Hernández Ochoa Dalila.</p>		
COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:	<p>La Sra. Hernández Ochoa es acreditada de este programa desde el 21 de agosto del 2019, se le otorgó un crédito simple y refaccionario:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Crédito simple (Capital de trabajo): Se le otorgó por la cantidad de \$58,280.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente, realizando pagos oportunos de \$2,056.15 mensuales, ha liquidado 6 amortizaciones y reporta vencida el número 7 correspondiente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</li> <li>• Crédito Refaccionario (Instalaciones físicas y activos fijos). Se le otorgó por la cantidad de \$267,720.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente, realizando pagos puntuales de \$7,621.00, ha pagado 6 amortizaciones y reporta vencida la</li> </ul>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

número 7 correspondiente al mes de marzo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.

La señora Hernández solicita la reestructura de sus créditos, derivado de la situación actual, con la finalidad de cumplir con sus compromisos.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

<b>CRÉDITO SIMPLE</b>	
Capital Vigente	\$49,037.20
Capital Vencido	1,405.96
Interés Vigente	217.94
Interés Vencido	650.16
Interés moratorio	18.75
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$51,430.01</b>

<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	
Capital Vigente	\$238,566.93
Capital Vencido	4,488.26
Interés Vigente	1,060.30
Interés Vencido	3,132.71
Interés moratorio	59.84
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$247,408.04</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración de los créditos, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito simple y refaccionario en un solo importe por \$298,838.05 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$9,369.62 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

1.50 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Large handwritten signature and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten initials in blue ink]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	IBARRA HERNÁNDEZ JOSÉ ANTONIO		
<b>R. F. C.</b>	IAHA700812374		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSI, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 1	<b>POR CONTRATAR</b> 15	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (RESTAURANTE)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	4 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$102,057.20	35 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Predio urbano solar de casa propia para fincar, ubicado en la fracción de paisano, municipio de Mexquitic de Carmona, San Luis potosí, con superficie de 250.60 m2. Y de construcción 475 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$950,000.00</p> <p>Edificio de dos plantas y cuarto en azotea, de block, losa, acabados completos, parte fachada en piedra de cantera. En la inferior tiene una pieza grande para comensales, con barra y contrabarra, otras dos medianas también para servicio, atrás de éstas hay áreas de trabajo de cocina y almacén, arriba tiene otra área larga para cocina, dos asadores y oficina. Se aprecia en buenas condiciones físicas, no se ha usado, fue construido paulatinamente. Se ubica a bordo de carretera en zona urbana con proliferación de negocios, a escasos metros antes del anuncio en la carretera del inicio del municipio.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> José Antonio Ibarra Hernández.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Ibarra es acreditado de este programa desde el 27 de septiembre del 2016, se le otorgó de manera conjunta un crédito simple para capital de trabajo por la cantidad de \$112,000.00 y crédito refaccionario para la adquisición de mobiliario y equipo por la cantidad de \$119,196.00, los cuales fueron reestructurados el día 18 de mayo del 2017 por la cantidad, de \$239,203.65, a un plazo de 48 meses, al día de hoy tiene un saldo de \$102,057.20, ha cubierto el pago de 32 amortizaciones, reporta vencidas las amortizaciones número 33 (febrero), 34 (marzo) y 35 (abril).</p> <p>Derivado de la situación actual, el día 30 de abril del 2020, el acreditado solicita por escrito la reestructura de su crédito mediante la modalidad 1, opción A, solicitando 6 meses de gracia y 32 meses de plazo de financiamiento.</p>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Saldos al 30 de abril del 2020

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$80,345.06
Capital Vencido	16,713.55
Interés Vigente	428.51
Interés Vencido	3,500.42
Interés moratorio	769.66
Cuota por no pago	300.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$102,057.20</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$102,057.20 a un plazo de 35 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$3,950.21 mensuales).

COBERTURA GTIA:

9.30 a 1

ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	QUEZADA HERNANDEZ SALVADOR		
R. F. C.	QUHS570417IT2		
MUNICIPIO:	LOC. TOTOLTEO, SAN MARTIN CHALCHICUAUTLA, S.L.P.		
NUM. DE EMPLEADOS	ACTUALES	POR CONTRATAR	
	1	0	
ACTIVIDAD:	SERVICIO (SERVICIO DE RUTA COLECTIVO)		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	6 AÑOS.		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$216,769.96	48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA

**GARANTÍA:** HIPOTECARIA. Predio urbano con casa habitación, ubicado en el cuartel cuarto, denominado Juárez, del municipio de San Martin Chalchicuautla, S.L.P., cuenta con una superficie de 368.90 m2. Y 90 m2 de construcción.

Con valor estimado de \$480,000.00

La garantía que ofrece es una casa-habitación que consta de sala-comedor, cocina, baño y una habitación, así como cochera techada, cuenta con todos los servicios y se encuentra en zona urbana al oriente del poblado de San Martin Chalchicuautla, dicha garantía se encuentra en buenas condiciones físicas al interior.

**Garante hipotecario.-** Salvador Quezada Hernandez.

El Sr. Quezada es acreditado de este programa desde el 17 de enero del 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de un equipo de transporte por la cantidad de \$280,000.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$216,769.96, realiza pagos puntuales de \$7,966.66, ha cubierto el pago de 15 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de abril. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.

El día 22 de abril del año en curso, el Sr. Quezada solicita por escrito la reestructura de su crédito conforme a la modalidad A), pidiendo que se le otorguen hasta 6 meses de gracia para el pago de capital y hasta 48 meses de plazo del financiamiento, derivado de la situación actual.

**COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:**

Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$215,429.51
Capital Vencido	0.00

*(Handwritten signatures and marks)*

*(Handwritten initials: a, T, etc.)*

Interés Vigente	1,340.45
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$216,769.96</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$216,769.96 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$6,796.50 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

2.21 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Signature 1: [Handwritten signature]

Signature 2: [Handwritten signature]

Signature 3: [Handwritten signature]

Signature 4: [Handwritten signature]

Signature 5: [Handwritten signature]

Signature 6: [Handwritten signature]

Signature 7: [Handwritten signature]

Signature 8: [Handwritten signature]

Signature 9: [Handwritten signature]

Signature 10: [Handwritten signature]

Signature 11: [Handwritten signature]

Signature 12: [Handwritten signature]

Signature 13: [Handwritten signature]

Signature 14: [Handwritten signature]

Signature 15: [Handwritten signature]

Signature 16: [Handwritten signature]

Signature 17: [Handwritten signature]

Signature 18: [Handwritten signature]

Signature 19: [Handwritten signature]

Signature 20: [Handwritten signature]

Signature 21: [Handwritten signature]

Signature 22: [Handwritten signature]

Signature 23: [Handwritten signature]

Signature 24: [Handwritten signature]

Signature 25: [Handwritten signature]

Signature 26: [Handwritten signature]

Signature 27: [Handwritten signature]

Signature 28: [Handwritten signature]

Signature 29: [Handwritten signature]

Signature 30: [Handwritten signature]

Signature 31: [Handwritten signature]

Signature 32: [Handwritten signature]

Signature 33: [Handwritten signature]

Signature 34: [Handwritten signature]

Signature 35: [Handwritten signature]

Signature 36: [Handwritten signature]

Signature 37: [Handwritten signature]

Signature 38: [Handwritten signature]

Signature 39: [Handwritten signature]

Signature 40: [Handwritten signature]

Signature 41: [Handwritten signature]

Signature 42: [Handwritten signature]

Signature 43: [Handwritten signature]

Signature 44: [Handwritten signature]

Signature 45: [Handwritten signature]

Signature 46: [Handwritten signature]

Signature 47: [Handwritten signature]

Signature 48: [Handwritten signature]

Signature 49: [Handwritten signature]

Signature 50: [Handwritten signature]

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>RAMIREZ LOPEZ ELBA BLANCA</b>		
<b>R. F. C.</b>	RALE780802RV2		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.		
<b>NUM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	(MANUFACTURA (ELABORACION, VENTA Y DISTRIBUCION DE PIÑATAS)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	11 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE</b>	<b>\$184,083.55</b>	<b>48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Resto del lote de terreno No. 148 y casa en la construida marcada con el No. 130 de la avenida San Juan, del fraccionamiento "La Libertad primera sección", San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de terreno de 67.50 m2. Y 50 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$350,000.00</p> <p>Es casa habitación de una planta, dos recámaras, sala, comedor, cocina, cochera descubierta para un auto, patio de servicio; es de ladrillo, losa y acabados completos. se ubica al oriente de esta capital, en zona popular, a siete cuadras del rastro municipal y a dos al norte de la avenida Ricardo B. Anaya, casi esquina con la avenida camino al ejido de la libertad. es de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> Jaime Herrera Narváez.</p> <p>La Sra. Ramirez es acreditada de este programa desde el 13 de Julio de 2017, el 24 de julio de 2018 se le reestructuró un crédito simple y refaccionario por la cantidad de \$255,657.82 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$184,083.55, realiza pagos mensuales de \$7,278.50, ha liquidado 19 amortizaciones, reporta vencidas las amortizaciones 20 y 21 correspondientes a los meses de marzo y abril respectivamente.</p> <p>La acreditada solicita reestructuración de su crédito con 6 meses de gracia para el pago a capital y 48 meses de plazo del financiamiento con gastos de notario en gastos y honorarios generados por la firma de reestructura cubierto inicialmente por SIFIDE y cargados al saldo del financiamiento</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>a</p>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several initials at the bottom.]*

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$168,608.92
Capital Vencido	9,858.61
Interés Vigente	524.56
Interés Vencido	4,658.61
Interés moratorio	232.85
Cuota por no pago	200
<b>Total a pagar</b>	<b>\$184,083.55</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito por **\$184,083.55** a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$5,771.67 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

1.9 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	RAMIREZ NAVA JOSE EDUARDO		
<b>R. F. C.</b>	RANE8703301E9		
<b>MUNICIPIO:</b>	CEDRAL, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	2	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIOS (ORGANIZACIÓN Y DECORACIÓN DE EVENTOS).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	2 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$101,363.69	42 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p>PRENDARIA. Camioneta ignis Suzuki glx, 2019 (la garantía ofrecida para este crédito es la indicada en su programa de inversión).</p> <p>Con valor estimado de \$239,990.00</p> <p>Es vehículo tipo camioneta crossover, de marca con buena aceptación en el mercado, nuevo, comprado por el solicitante en la agencia, ahora en proceso de pago. Es la razón por la que no se pudo verificar, ya que está aún en bodega y fue el mismo solicitante quien proporcionó las fotos que integran el reporte. Incluyendo que no se asentó el número de serie y de placas, por no tenerlos a la vista personalmente.</p> <p><b>Garante prendario.- José Eduardo Ramírez Nava.</b></p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Ramírez es acreditado de éste programa desde el 22 de agosto del 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de equipo de transporte por la cantidad de \$119,990.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$101,363.69, realiza pagos mensuales de \$4,233.32, a cubierto 7 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>El día 22 de abril del año en curso, el Sr. Ramírez solicita por escrito la reestructura de su crédito conforme a la modalidad A), pidiendo que se le otorguen hasta 6 meses de gracia para el pago de capital y hasta 36 meses de plazo del financiamiento, derivado de la situación actual.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		
	<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Capital Vigente	\$100,959.85
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	403.84
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$101,363.69</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$101,363.69 a un plazo de 42 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$3,573.80 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

2.36 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

55

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>RAMOS DE LA ROSA JOSÉ ARTURO</b>		
<b>R. F. C.</b>	RARA690914A26		
<b>MUNICIPIO:</b>	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 5	<b>POR CONTRATAR</b> 2	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIOS (CONSTRUCCIÓN ELECTRICA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL.		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	6 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	<b>\$87,041.79</b>	<b>48 MESES Y 6 MESES DE GRACIA</b>
	<b>REESTRUCTURA LINEA DE CRÉDITO REVOLVENTE.</b>	<b>151,470.84</b>	<b>48 MESES Y 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Parte de lote de terreno ubicado en la calle bronce de la fracción de morales de San Luis potosí, al que le corresponde una superficie de terreno de 204 m2. Y de construcción 150 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$402,418.00</p> <p>La garantía es una casa-habitación de una sola planta, la cual está construida de material con techo de losa. Dicha garantía consta de 4 recamaras, 2 baños, sala-comedor, cocina, cochera y patio posterior, observando que tiene buenos acabados además de contar con todos los servicios. La garantía se localiza al nor-oeste de esta ciudad capital dentro de la fracción de morales, a una cuadra de la av. Principal del sector, así como muy próximo al parque morales.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Candelario Ramos Cuevas y Aurora De La Rosa Rangel De Ramos.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Ramos de la Rosa es acreditado de este programa desde el 21 de octubre del 2014, se le ha apoyado en 3 ocasiones, actualmente tiene vigente una línea de crédito revolvente y un crédito refaccionario:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Línea revolvente:</b> El día 15 de agosto del 2017 se le otorgó una línea revolvente, autorizada por la cantidad de \$150,000.00, actualmente tiene vigente un saldo de \$151,470.84, correspondiente a 4 disposiciones vigentes. Compró satisfactoriamente el uso de los recursos.</li> <li>• <b>Crédito refaccionario:</b> El día 12 de junio del 2018, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos, consolidado por la cantidad total de \$129,713.60, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$87,041.79,</li> </ul>		

*a*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

ha cubierto el pago de 22 amortizaciones, su siguiente mensualidad vence el 12 de mayo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.

El día 22 de abril del año en curso, el Sr. Ramos de la Rosa solicita por escrito la reestructura de su crédito conforme a la modalidad A), pidiendo que se le otorguen hasta 6 meses de gracia para el pago de capital y hasta 48 meses de plazo del financiamiento.

Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$82,494.22
Capital Vencido	2,588.71
Interés Vigente	696.62
Interés Vencido	1,096.66
Interés moratorio	65.58
Cuota por no pago	100
<b>Total a pagar</b>	<b>\$87,041.79</b>

CRÉDITO LINEAS REVOLVENTES	
Capital Vigente	\$150,000.00
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	863.34
Interés Vencido	507.50
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$151,470.84</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito refaccionario y del crédito de línea revolvente, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo que se considera viable la reestructura de ambos créditos en un solo importe de **\$238,512.63 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia;** cabe señalar que los saldos de ambos créditos se actualizarán al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,478.21 mensuales),

COBERTURA GTIA:

1.68 a 1

ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

Se autoriza la reestructura  
Tasa de interés 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several initials.]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several initials.]*



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	SANTOS TREJO JAVIER		
<b>R. F. C.</b>	SATJ670423SK9		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	2	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (TRANSPORTE PÚBLICO DE CARGA EN GENERAL)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	3 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$103,635.18	30 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Vivienda marcada con el número 604 de la calle cerrada presa cerro de oro del fraccionamiento aguaje 2000, edificada en el lote 20-s, de la manzana 1, el cual tiene una superficie de terreno de 72 m2 y construcción 100 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$330,000.00</p> <p>Casa habitación marcada con el número 604, se ubica en colonia al sur de la ciudad, en zona habitacional con varias cerradas de acceso no controlado, éste inmueble se ubica en el rincón de la cerrada, a 5 cuadras de av. Periférico sur. Por sus características se considera de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.- Santos Trejo Javier.</b> El Sr. Santos es acreditado de este programa desde el 10 de noviembre del 2016, se le ha apoyado en 2 ocasiones, siendo la última con fecha 17 de diciembre del 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la reparación de activo fijo, consolidado con saldo vigente a la firma de financiamiento por la cantidad total de \$112,949.52, a un plazo de 30 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$103,635.18, realiza pagos mensuales por la cantidad de \$4,606.24, a cubierto el pago de 3 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, el día 28 de abril del 2020, el acreditado solicita por escrito, la reestructura de su crédito, mediante la modalidad C). congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, no realizarán pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p><i>a</i></p> <p><i>[Handwritten signatures and marks]</i></p>		

*[Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature on the right and several initials at the bottom.]*

número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual (costos de notario)\*.

Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$102,994.28
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	640.90
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$103,635.18</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$103,635.18 a un plazo de 30 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$4,607.31 mensuales

COBERTURA GTIA:

3.18 a 1

ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>SANCHEZ ROBLES JORGE MACARIO</b>		
<b>R. F. C.</b>	SARJ720723CL5		
<b>MUNICIPIO:</b>	CIUDAD FERNANDEZ, S.L.P.		
<b>NUM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 3	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (FERRETERIA Y TLAPALERIA)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	20 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE</b>	<b>\$161,900.51</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 6 DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Solar urbano identificado como lote 8 de la manzana 29 de la zona 5 del poblado el refugio municipio de ciudad Fernández, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 386.02 m2. Y construcción de 694.00 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$900,000.00</p> <p>La garantía consta en la primera planta de local comercial taller de lavado automotriz y bodega, en la segunda planta se encuentran construidas 2 casas habitación, dichas construcciones se encuentra en buenas condiciones físicas y cuentan con todos los servicios. Dicha garantía se localiza al sur de la localidad del refugio, municipio de Ciudad Fernández, sector por donde existe afluencia vehicular y peatonal debido a que es la salida principal hacia diversas localidades del municipio de Rioverde, así como a la media luna. La garantía es la misma que ofreció en los créditos anteriores.</p> <p><b>Garante hipotecario.- Jose Israel Sanchez Robles.</b></p> <p>La Sr. Sanchez es acreditado de este programa desde septiembre del 2014, se le ha apoyado en tres ocasiones, siendo la última con fecha 14 de noviembre del 2018, se le otorgó un crédito simple consolidación con saldo vigente al momento de la firma por la cantidad total de \$261,809.17, a un plazo de 36 meses, realiza pagos mensuales de \$9,232.71, ha cubierto 17 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de abril. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>El día 16 de abril del año en curso el Sr. Sanchez solicitó por escrito el aplazamiento de sus pagos por el tiempo que la institución crea conveniente, derivado de la situación actual.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>Le faltan 19 meses</p>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten initials in blue ink]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

<b>CRÉDITO SIMPLE</b>	
Capital Vigente	\$160,686.43
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,214.08
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$161,900.51</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$161,900.51 a un plazo de 36 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$6,598.88 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

5.55 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	VALENCIA CELAYA JESUS ABRAHAM		
<b>R. F. C.</b>	VACJ910817DA2		
<b>MUNICIPIO:</b>	MATEHUALA, S.L.P		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	3	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO.- (VENTA DE ROPA PARA NIÑOS, DAMAS, CABALLEROS Y ACCESORIOS).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	2 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	PRORROGA CRÉDITO SIMPLE	\$94,439.63	36 MESES INCLUYENDO 3 DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> Local comercial número setenta y siete, perimetral interior planta baja, en el mercado mariano arista, en el municipio de Matehuala, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de terreno y construcción de 26.88 m2</p> <p>Con valor estimado de \$350,000.00</p> <p>Se ubica en la principal zona comercial de la ciudad, con registro de importante flujo de personas. El mercado m. Arista es de dos plantas, aproximadamente de una manzana, con límites en calles Juárez, colón, pasaje González ortega y pasaje arista. El local propuesto está en la entrada al mercado, por calle colón, es el primero a la izquierda de ese acceso, frente a escaleras a la segunda planta. Se aprecia en buenas condiciones físicas, pero, sobre todo, su principal ventaja es la ubicación. Es inmueble calificado como de fácil venta.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Hernandez Celaya Miriam Guadalupe y Valencia Celaya Jesus Abraham.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Valencia es acreditado de este programa desde el 26 de junio del 2018, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 13 de diciembre del 2019, se le otorgó un crédito simple para capital de trabajo por la cantidad de \$100,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$94,439.63, realiza pagos puntuales por la cantidad de \$3,527.72, ha cubierto 3 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p>		

Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, including a large signature on the right side and several smaller ones at the bottom center and left.

El día 07 de abril del año en curso el Sr. Valencia solicito por escrito una prórroga de pagos y/o reestructuración de la deuda, derivado de la situación actual.

**Saldos al 13 de abril del 2020**

<b>CREDITO SIMPLE</b>	
Capital Vigente	\$93,156.15
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	0.00
Interés Vencido	1,283.48
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$94,439.63</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$94,439.63 a un plazo de 36 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$3,566.70 mensuales)

**COBERTURA GTIA:**

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la prórroga  
Tasa del 16%

**DESARROLLO DE *micro***  
**PROYECTOS**   
**PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 16/20**  
**celebrado el 15 de mayo de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
ALVAREZ GONZALEZ RODOLFO	REFACCIONARIO	\$250,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
AROCHI BRIONES MARTIN ANTONIO	CAMBIO DE GARANTÍA	\$24,415.00	N/A	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
AROCHI BRIONES MARTIN ANTONIO	CAMBIO DE GARANTÍA	\$75,585.00	N/A	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CORONA RODRIGUEZ MARTHA	SIMPLE	\$80,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GARZA HERRERA JOSÉ RAMÓN	SIMPLE	\$230,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RIVERA ANTONIO YOLANDA	SIMPLE	\$60,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RODRIGUEZ NICASIO ESTEBAN	REFACCIONARIO	\$101,315.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RODRIGUEZ SANCHEZ JOSE LUIS	REFACCIONARIO	\$109,500.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ROMERO NIETO MAXIMILIANO	REFACCIONARIO	\$300,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
VALTIERRA LOBATON JUAN CARLOS	SIMPLE	\$100,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
<b>TOTAL</b>		<b>\$1,330,815.00</b>		

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

*Multiple handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.*

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): ALVAREZ GONZALEZ RODOLFO

NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 16/20 FECHA: 15/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 250,000.00	48	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS - (NISSAN URBAN 2 5 12 PASAJEROS, AA PACK SEGURIDAD, MT 130,000 KM, MANUAL, GASOLINA, 5 PTAS. MODELO 2015)	\$ 250,000.00		

INVERSION	\$ 250,000.00	\$ -	\$ -
IVA	N/A	\$ -	\$ -
TOTALES	\$ 250,000.00	\$ -	\$ -
TOTAL DE LA INVERSION			\$250,000.00
CRÉDITO DMP %			100.00%
RECURSOS PROPIOS %			
OTROS ORIGENES %			
TOTALES			100.00%

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA:  VALOR: \$144,750.00 COBERTURA: 0.58

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 LOTE DE TERRENO 15, MANZANA 3, DE LA UNIDAD HABITACIONAL 22 DE MAYO Y VIVIENDA MARCADA CON EL NÚMERO 1003 DE LA CALLE PARAGUAY, EN MATEHUALA S L.P., CON UNA SUPERFICIE DE 67.50 M2 Y CONSTRUCCIÓN 70 M2.

GARANTE: ALVAREZ GONZALEZ RODOLFO

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* QUE PRESENTE AVALUO DEL INMUEBLE OBJETO DE LA GARANTIA Y QUE CUMPLA CON LA COBERTURA Y/O QUE PRESENTE OTRA GARANTIA HIPOTECARIA DE FACIL REALIZACION Y QUE CUMPLA CON LA COBERTURA.

\* SE DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA DE VIGENCIA EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, EN LA QUE SE INDIQUE LA VIGENCIA DE SU CONCESIÓN ASÍ COMO EL NÚMERO ECONÓMICO DEL VEHÍCULO UTILIZADO COMO SERVICIO DE TRANSPORTE EN MODALIDAD DE SERVICIO MIXTO.

\* LA CONSULTA DEL BURO INFORMATIVO LEGAL NO ARROJÓ INCIDENCIAS POR ACLARAR, PERO DERIVADO DEL RESULTADO DEL BURÓ DE CRÉDITO SE APRECIA UNA INCIDENCIA DEL ORDEN FAMILIAR, POR LO QUE DEBERÁ EL SOLICITANTE DE MANIFESTAR BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD SI SE ENCUENTRA SUJETO AL PAGO DE PENSIÓN ALGUNA A SU CARGO.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$7,452.67	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members. Contains several handwritten signatures in blue ink.

Handwritten notes and additional signatures on the right margin of the document.



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE:</b>	<b>AROCHI BRIONES MARTIN ANTONIO</b>		
<b>R. F. C.</b>	AOBM-900425-EU2		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSI, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 1	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIAL Y DE SERVICIOS.- (RESTAURANTE)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	8 AÑOS.		
<b>ANTECEDENTES:</b>	Con fecha 20 de marzo de 2020 se le autorizaron los siguientes créditos.		
	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>SIMPLE</b>	<b>\$24,415.00</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>
	<b>REFACCIONARIO</b>	<b>\$75,585.00</b>	<b>48 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>
<b>DESTINO:</b>	<p>Capital de trabajo.- (desechables biodegradables, bowls, tapas, tenedores, palillos, servilletas, bolsas).</p> <p>Activos fijos.- (tablet, dispensador, impresora térmica, minisplit, tv32" barra fría, set de tablas para picar, coladores, periquera de madera, mesas con sillas, pizarrón de madera, bowl acero, arroceras fregaderos, sartenes, estufa, computadora, set de cuchillos y cucharas, etc.)</p> <p>instalaciones físicas.- (1 panel mdf 3 mm, 4 mts de follaje, 1 barra con 5 bancos, 1 espectacular, mostrador, 4 cámaras, 1 dvr.)</p>		
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b>- lote de terreno número trece. De la manzana cinco y casa sobre la construida marcada con el número 320, ubicado en la calle sierra de san miguelito, del fraccionamiento cumbres de San Luis, de esta ciudad de San Luis Potosí, con una superficie de 190.39 m2 y construcción 165 m2. Con valor según recibo predial de \$1'018,9185.00</p> <p>Casa habitación color amarillo, marcada con el número 320 de la calle sierra de san miguelito en la colonia cumbres, perteneciente al municipio de San Luis Potosí, S.L.P., consta de dos niveles, el primer nivel cuenta con jardín/cochera, recibidor, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, patio de servicio y medio baño. El segundo nivel cuenta con 2 hall de tv, 2 habitaciones y 2 baños. Se observa en buenas condiciones con buenos acabados. Se ubica en colonia al poniente de la ciudad, a una cuadra de av. Sierra leona y 5 cuerdas de av. Salvador Nava Mtz. Por sus características se considera de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> - David Medardo Murillo Cordova Y Rosantina Reyes Gutiérrez.</p>		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>CAMBIO DE GARANTIA.</b>		
<b>GARANTIA PROPUESTA:</b>	<b>HIPOTECARIA.</b> - lote de terreno número catorce de la manzana dieciocho y casa sobre la construida marcada con el número oficial doscientos veinte.		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the page, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.)*

	<p>ubicada en la calle Fuente del Lago del fraccionamiento Balcones del Valle de ésta ciudad.          Con valor según recibo predial del año 2020 de \$1'254,120.00          Casa habitación color amarillo, con partes en teja, marcada con el número 220 de la calle fuente del lago, en la colonia balcones del valle, en el municipio de San Luis Potosí, S.L.P., se ubica en colonia al sur de la ciudad de San Luis Potosí, en área con gran densidad de población, con comercios, cercanos, a media cuadra de una iglesia, y a dos cuadras de Av. Mariano Jiménez. Por sus características se considera de fácil realización.  <b>Garante hipotecario.</b> – Martin Gerardo Arochi Aguayo y Martin Antonio Arochi Briones.</p>
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Arochi solicita cambio de garantía por así convenir a sus intereses por lo cual propone otra garantía hipotecaria suficiente y de fácil realización, la cual cumple con la cobertura, por lo que se considera viable la garantía propuesta.</p>
<b>COBERTURA GTIA:</b>	<p>12.54 a 1</p>
<b>ACUERDO DEL COMITÉ:</b>	<p><b><u>Se autoriza cambio de garantía:</u></b>          Condicionado a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De acuerdo a consulta realizada en el Instituto Registral, reporta que la garantía aún se encuentra registrado el usufructo a nombre de la Sra. Lucio Briones Trujillo, siendo necesario que se consolide a favor del Sr. Martin Antonio Arochi Briones quien posee la nuda propiedad del inmueble.</li> <li>• El nuevo garante deberá de llenar solicitud de recursos, firmar aviso de privacidad, así como presentar copia de su comprobante de domicilio de fecha reciente.</li> <li>• Que acredite la aportación en efectivo que realizara con recursos propios.</li> <li>• Se deberán solicitar referencias comerciales y personales adicionales.</li> <li>• Se deberá de presentar el contrato de compraventa del inmueble ofrecido como garantía.</li> <li>• Se deberá presentar comprobante de domicilio particular y del negocio con una antigüedad no mayor a tres meses a la fecha de presentación.</li> </ul> <p>Tasa de interés 16%          cuota por apertura 1.5%</p>

The bottom of the page contains numerous handwritten signatures and initials in blue ink. Some are simple scribbles, while others appear to be more formal signatures. There are also some circular marks and lines that could be initials or stamps.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): CORONA RODRIGUEZ MARTHA  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 16/20 FECHA: 15/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 80,000.00	36	3	MERCANCIAS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	MERCANCIAS(GLOBOS METALICOS, LATEX, DE VARIOS NUMEROS, PELUCHES	\$ 80,000.00		
	GOMA EVA, GAS HELIO, ARREGLOS FLORALES, LETRAS DE MADERA, SERIES			
	DE LUCES, TELAS PARA ADORNAR, BOLSA PARA REGALOS, ARMAZONES DE			
	ALAMBRO Y ALUMINIO)			
	IVA		24,000.00	

INVERSIÓN	\$ 80,000.00	\$ 24,000.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 80,000.00</b>	<b>\$ 24,000.00</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>			<b>\$104,000.00</b>
CRÉDITO DMP %			76.92%
RECURSOS PROPIOS %			23.08%
OTROS ORÍGENES %			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR \$750,000.00 COBERTURA: 5.75

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 PREDIO URBANO UBICADO EN EL BARRIO DE SAN JOSÉ DE ESTA CIUDAD DE TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSI, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 347.69 TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PUNTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

GARANTE: SALVADOR MARAÑÓN AVILES

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* SE DEBERA PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO, DEL INMUEBLE OFRECIDO COMO GARANTIA.
- \* SE DEBERA PRESENTAR COMPROBANTE DE COMICILIO DEL NEGOCIO CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 3 MESES A LA FECHA DE PRESENTACION

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$3,021.36	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several initials in the center and right.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): **GARZA HERRERA JOSÉ RAMÓN**  
 NOMBRE COACREDITADO(A): **N/A**

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  16/20 FECHA:  15/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 230,000.00	36	3	CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSIÓN AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (ADQUISICIÓN DE MUEBLES PARA INCREMENTAR INVENTARIOS PUDIENDO OFRECER MAYOR VARIEDAD DE MODELOS Y MEJORES PRECIOS A NUESTROS CLIENTES)	\$ 230,000.00	\$ 36,800.00	

INVERSIÓN	\$ 230,000.00	\$ 36,800.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 230,000.00</b>	<b>\$ 36,800.00</b>	<b>\$ -</b>
TOTAL DE LA INVERSIÓN			\$266,800.00
CRÉDITO DMP %			88.21%
RECURSOS PROPIOS %			13.79%
OTROS ORIGENES %			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA:  HIPOTECARIA  VALOR: \$589,332.24 COBERTURA: 1.51

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 LOTE DE TERRENO NÚMERO 47 Y CONSTRUCCIÓN SOBRE EL EDIFICADA CON EL NÚMERO 100, UBICADO EN LA SEGUNDA PRIVADA DE DALIAS DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "INDUSTRIAL TANGAMANGA", DE LA FRACCIÓN DE SIMON DÍAZ, DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS POTOSÍ, INMUEBLE AL QUE LE CORRESPONDE UNA SUPERFICIE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN 252 M2.

GARANTE: **COMERCIALIZADORA DE MUEBLES VI-GA, S.A. DE C.V. Y/O JOSE RAMON GARZA HERRERA**

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* SE RECOMIENDA, SE CONSOLIDE EL SALDO DEL CREDITO QUE TIENE VIGENTE.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO DEL INMUEBLE OFRECIDO COMO GARANTÍA HIPOTECARIA.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR COMPROBANTE DE DOMICILIO PARTICULAR Y DEL NEGOCIO CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 3 MESES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$8,686.41	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a large signature and the word "OK" written vertically.

**RESOLUCION DE COMITE**

NOMBRE SOLICITANTE(S): ONTIVEROS REYNA TEODORO  
 NOMBRE COACREDITADO(A): LARRAGA ONTIVEROS RICARDO

MICROPROYECTOS

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 15/20 FECHA: 08/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO

**PROGRAMA DE INVERSIÓN AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS	
		<b>INVERSIÓN</b>	\$ -	\$ -	\$ -
		<b>IVA</b>	N/A		\$ -
		<b>TOTALES</b>	\$ -	\$ -	\$ -

<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>		\$0.00
<b>CRÉDITO DMP %</b>		
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>		
<b>OTROS ORÍGENES %</b>		
<b>TOTALES</b>		0.00%

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR  
 TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA N/A COBERTURA: N/A

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
   
 

GARANTE:  

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
N/A	N/A	N/A

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

*(Large handwritten signature and initials in blue ink)*



**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): **RODRIGUEZ NICASIO ESTEBAN**  
 NOMBRE COACREDITADO(A): **N/A**

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  **16/20** FECHA:  **15/05/2020**

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 101,315.00	48	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSIÓN AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS.- (1 BATIDORA 20 LITROS)	\$ 18,484.48	\$ 16,210.40	
	1 BATIDORA DE 60 LITROS	25,709.90		
	100 CHAROLAS DE ALUMINIO 45*65	25,517.25		
	60 CHAROLAS DE ALUMINIO 35*60	21,620.37		
	1 CAMPANA CON EXTRACTOR DE HUMO	9,986.00		

INVERSIÓN	\$ 101,315.00	\$ 16,210.40	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 101,315.00</b>	<b>\$ 16,210.40</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>			<b>\$117,525.40</b>
<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>86.21%</b>
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>13.79%</b>
<b>OTROS ORÍGENES %</b>			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR

TIPO DE GARANTÍA:  HIPOTECARIA  **\$3,534,600.00** COBERTURA:  **23.36**

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN UBICADO EN AVENIDA JUAREZ N°143, BARRIO DE SAN MIGUEL DE ESTA CIUDAD DE TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ, CON SUPERFICIE DE 410.20 M2.

GARANTE  **ESTEBAN RODRIGUEZ NICASIO**

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* EL SOLICITANTE DEBERÁ FIRMAR EL AVISO DE PRIVACIDAD.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$3,020.27	16%	1.25%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(Area containing multiple handwritten signatures in blue ink)*

*(Additional handwritten signatures and initials on the right margin)*







**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S):   
 NOMBRE COACREDITADO(A):

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
		INVERSION \$ -	\$ -	\$ -
		IVA N/A		\$ -
		TOTALES \$ -	\$ -	\$ -
		<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>		<b>\$0.00</b>
		<b>CRÉDITO DMP %</b>		
		<b>RECURSOS PROPIOS %</b>		
		<b>OTROS ORIGENES %</b>		
		<b>TOTALES</b>		<b>0.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR:   COBERTURA:

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:

GARANTE:

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
N/A	N/A	N/A

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(Handwritten signatures in blue ink)*

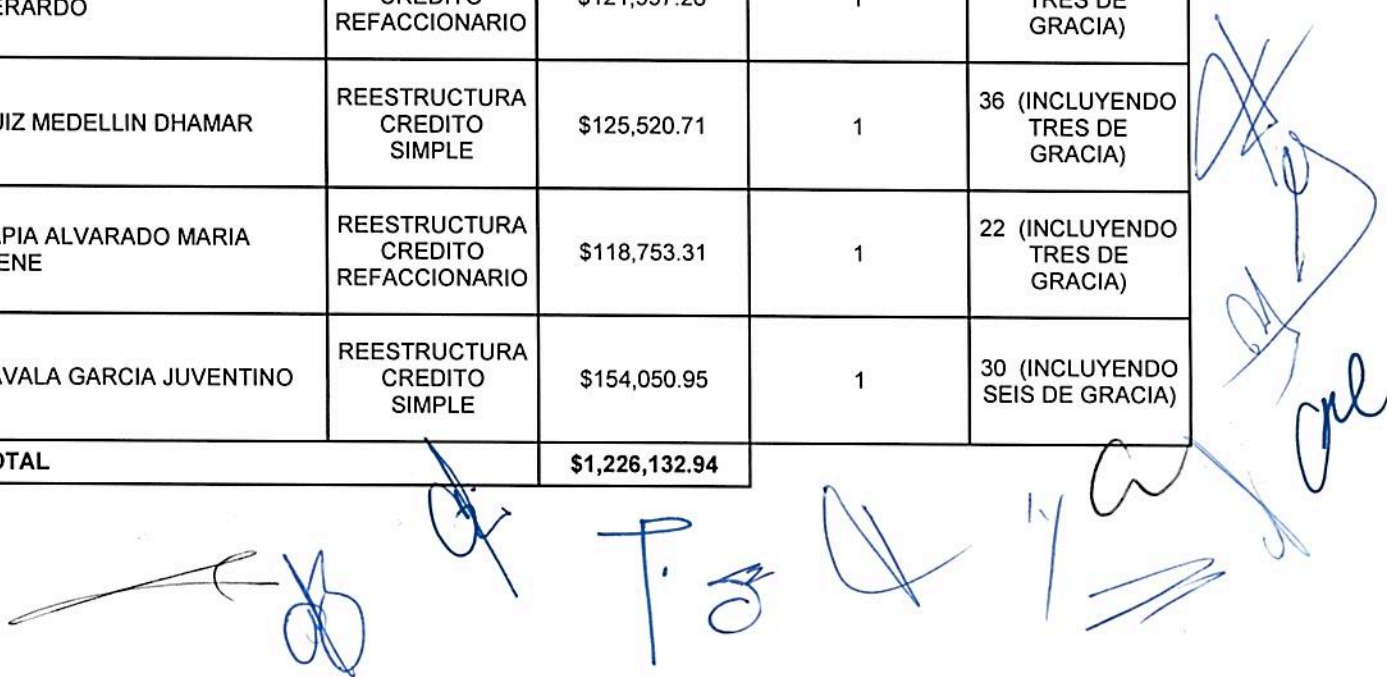
*(Handwritten notes and signatures in blue ink)*



**DESARROLLO DE *micro***  
**PROYECTOS**   
**PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 17/20**  
**celebrado el 22 de mayo de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
AGUILAR TORRES MA. EVA	SIMPLE	\$100,000.00	1	24 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ALVAREZ GARIBAY DIANA ALICIA	REFACCIONARIO	\$336,169.00	1	27 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ESPINOZA CORONADO FABIAN IVAN	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$75,078.85	1	23 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
HERNÁNDEZ LOREDO RAYMUNDO MISSAEL	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$194,562.84	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
MEDINA MORALES DAVID GERARDO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$121,997.28	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RUIZ MEDELLIN DHAMAR	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$125,520.71	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
TAPIA ALVARADO MARIA IRENE	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$118,753.31	1	22 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ZAVALA GARCIA JUVENTINO	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$154,050.95	1	30 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
<b>TOTAL</b>		<b>\$1,226,132.94</b>		



Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, including a large signature on the right side and several smaller initials and marks below the table.

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): AGUILAR TORRES MA. EVA  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 17/20 FECHA: 22/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 100,000.00	24	3	CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (INVENTARIOS, COMPRA DE MERCANCÍA)	\$ 100,000.00	\$ 16,000.00	

INVERSION	\$ 100,000.00	\$ 16,000.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 100,000.00</b>	<b>\$ 16,000.00</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$116,000.00</b>
<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>86.21%</b>
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>13.79%</b>
<b>OTROS ORIGENES %</b>			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$276,348.00 COBERTURA: 1.11

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:

PREDIO URBANO UBICADO EN VILLA DE ARISTA, CALLE FRANCISCO I MADERO No 125 SON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 226 58 M2 Y 156 M2 DE CONSTRUCCION

GARANTE: MA EVA AGUILAR TORRES

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* SE DEBERÁ DE PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO EN CURSO DEL INMUEBLE OFRECIDO COMO GARANTÍA HIPOTECARIA.  
 \* SE DEBERÁ DE PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DE FECHA RECIENTE, A FIN DE VERIFICAR QUE SE MANTENGA ACTIVA DENTRO DE LA ECONOMÍA FORMAL Y CON UNA ACTIVIDAD QUE CORRESPONDA A SU GIRO.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$5,502.12	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(Area for signatures and stamps, containing several handwritten signatures in blue ink)*

*(Large handwritten signature in blue ink on the right margin)*

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): **ALVAREZ GARIBAY DIANA ALICIA**  
 NOMBRE COACREDITADO(A): **N/A**

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  17/20 FECHA:  22/05/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 338,169.00	27	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCION	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS - (JAULA PARA 5 ESTACIONES LINEA TR PRO.	\$ 129,332.46	\$ 53,787.04	
	EQUIPO PARA CURL DE PIERNA 200LB.	35,309.05		
	EQUIPO PARA EXTENSION DE PIERNA 200 LBS.	37,020.40		
	RACK PARA BARRA	45,892.72		
	EQUIPO DE POLEAS AJUSTABLE DUAL.	51,716.00		
	EQUIPO PARA DELTOIDES POSTERIOR Y CONTRCTOR PECTORAL)	38,898.37		

INVERSION	\$ 338,169.00	\$ 53,787.04	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 338,169.00</b>	<b>\$ 53,787.04</b>	<b>\$ -</b>
	<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>		<b>\$389,956.04</b>
	<b>CRÉDITO DMP %</b>		<b>66 21%</b>
	<b>RECURSOS PROPIOS %</b>		<b>13 79%</b>
	<b>OTROS ORÍGENES %</b>		
	<b>TOTALES</b>		<b>100 00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR

TIPO DE GARANTÍA:  HIPOTECARIA  \$640,000.00 COBERTURA:  1.90

DESCRIPCION DE LA GARANTIA:  
 LOTE DE TERRENO N° 60, DE LA MANZANA 5 UBICADO EN LA CALLE CIRCUITO DEL TRUENO 219, DEL FRACCIONAMIENTO LOS ROBLES, UBICADO EN LA DELEGACION MUNICIPAL DE VILLA DE POZOS, DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS POTOSI, CON UNA SUPERFICIE DE 96 M2.

GARANTE: **ALFONSO OBED SANCHEZ CHAVEZ**

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* SE DEBERA DE PRESENTAR REFERENCIAS COMERCIALES ADICIONALES.
- \* SE REVISÓ EL ESTADO DEL INMUEBLE EN EL SISTEMA DEL INSTITUTO REGISTRAL Y SE REPORTA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA GRAVADO A FAVOR DEL FOVISSSE, POR LO QUE SE DEBERA DE CANCELAR DICHO GRAVAMEN O BIEN PRESENTAR ALGUNA OTRA GARANTIA QUE SE ENCUENTRE LIBRE DE GRAVAMEN Y DE TODA RESPONSABILIDAD.
- \* LAS PARTES DEBERAN DE FIRMAR EL AVISO DE PRIVACIDAD.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$16,496.61	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for handwritten signatures of the committee members.

Large handwritten signature on the right side of the page.

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>ESPINOZA CORONADO FABIAN IVAN</b>		
<b>R. F. C.</b>	EICF800429		
<b>MUNICIPIO:</b>	CIUDAS VALLES.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	2	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (REFACCIONARIA DE BICICLETAS Y DEPORTES)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	2 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE</b>	<b>\$75,078.85 MAS GASTOS NOTARIALES</b>	<b>23 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano con construcción identificado como fracción del lote no. 13 de la manzana no. 3 del fraccionamiento "San Rafael", de ciudad valles, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 250 m2. Y 196 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$480,000.00</p> <p>La garantía es una casa-habitación de 2 plantas, la cual tiene en la primer planta, sala, comedor, cocina, una habitación un baño completo y un medio baño, en la segunda planta consta de 3 habitaciones y un baño completo. dicha garantía cuenta con todos los servicios. en la visita ocular se observó que cuenta con buenos acabados al interior, reduciendo su valor comercial debido a que se localiza a 4 cuadras del periférico oriente, así como de las oficinas de la CFE.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> - Esmeralda Quezada Ortiz.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Espinoza es acreditado de este programa desde el 04 de diciembre de 2018, se le otorgó un financiamiento para apoyo a capital de trabajo por la cantidad de \$120,000.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$75,078.85, realiza pagos mensuales de \$4,232.57, ha cubierto 16 amortizaciones, reporta vencida la amortización 17 correspondiente al mes de mayo.</p> <p>Derivado de la situación actual, el acreditado solicita por escrito la reestructura de su crédito mediante la modalidad 1-C, la cual indica congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual (con costo de notario) *</p>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.]*

Saldos al 13 de mayo del 2020

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$70,426.30
Capital Vencido	3,249.51
Interés Vigente	281.71
Interés Vencido	982.34
Interés moratorio	38.99
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$75,078.85</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable **reestructurar el crédito Simple por \$75,078.85 más gastos notariales, a un plazo de 23 meses incluyendo 3 meses de gracia;** cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$4,482.07 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**

6.39 a 1

**ACUERDO DEL COMITÉ:**

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

ab

ab

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be "ai" and another that looks like "car".

1. |

Handwritten signature or mark.



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>HERNÁNDEZ LOREDO RAYMUNDO MISSAEL</b>		
<b>R. F. C.</b>	HEL901016UU5		
<b>MUNICIPIO:</b>	SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 5	<b>POR CONTRATAR</b> 2	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO / MANUFACTURA (CONSULTORIO DENTAL / PALETERIA Y NEVERÍA)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	4 AÑO.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$172,492.34	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$22,070.50	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Lote de terreno marcado con el número 32 de la manzana 9, ubicado en la calle los tulipanes del fraccionamiento bugambillas, en Soledad de Graciano Sánchez, inmueble que tiene una superficie de terreno de 96.00 m2 y 192 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$826,603.80</p> <p>Se ubica hacia el oriente de esta capital, en colonia perteneciente a Soledad de Graciano Sánchez, a dos cuadras al norte de la carretera a río verde y a cuatro al oriente de la avenida de los pinos, en calle atrás de lo que fuera la tienda bodega comercial mexicana. es zona con suministro de todos los servicios públicos, densamente habitada, con predominio de casas superiores al nivel de interés social, clasificadas como de clase media. la propuesta se aprecia en buenas condiciones físicas, tiene acceso propio e independiente; además del citado desde la otra casa. se considera que es inmueble de fácil realización, aunque por su modificación es necesario revisar su valor.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Hernandez Hernandez Raymundo Y Loredo Domínguez Jovita.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Hernandez es acreditado de este programa desde el 02 de abril de 2019, se le otorgó de manera conjunta 2 financiamientos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Crédito refaccionario:</b> Se le otorgó para la adquisición de activos fijos nuevos por la cantidad de \$209,645.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$172,492.34, realiza pagos mensuales por la cantidad de \$5,968.31, ha cubierto</li> </ul>		

*[Handwritten signatures and notes in blue ink, including a large signature on the right side and several initials and scribbles at the bottom.]*

12 amortizaciones, reporta vencida la amortización 13 correspondiente al mes de mayo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.

- **Crédito simple:** Se le otorgó para apoyo en capital de trabajo por la cantidad de \$30,000.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$22,070.50, realiza pagos mensuales de 1,058.46, ha cubierto el pago de 12 amortizaciones, reporta vencida la amortización número 13 correspondiente al mes de marzo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.

Derivado de la situación actual, el acreditado solicito por escrito la reestructura de su crédito mediante la modalidad 1-C, la cual indica congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual. (con costo de notario) \*

El Sr. Hernandez Loredo notifica que se le añadiera los gastos notariales a la reestructura de crédito.

**SalDOS al 14 de mayo de 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$165,482.16
Capital Vencido	3,712.28
Interés Vigente	882.57
Interés Vencido	2,255.93
Interés moratorio	59.40
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$172,492.34</b>

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$20,788.96
Capital Vencido	770.88
Interés Vigente	110.87
Interés Vencido	287.46
Interés moratorio	12.33
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$22,070.50</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración de los créditos, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar los créditos en un solo importe por \$194,562.84 a un plazo de 36 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación, (Los pagos que realizará serán por \$7,348.06 mensuales)

COBERTURA GTIA:

4.24 a 1

11

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink at the bottom of the page]*

**ACUERDO DEL COMITÉ:**

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado

Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>MEDINA MORALES DAVID GERARDO</b>		
<b>R. F. C.</b>	MEMD9608168F3		
<b>MUNICIPIO:</b>	MATEHUALA, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 3	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	MANUFACTURA (CARPINTERIA)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	8 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$18,355.25 MAS GASTOS NOTARIALES	36 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$103,642.03 MAS GASTOS NOTARIALES	36 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Inmueble marcado como lote n°18, de la manzana 36, ubicado en la calle ceibas n°304, en el lugar denominado fraccionamiento del bosque del olivar de las ánimas, en el municipio de Matehuala, S.L.P., al cual le corresponde una superficie de 300.00 m2 y 305.00 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$840,000.00</p> <p>Se ubica hacia el sur de la ciudad, en zona urbana con amplia densidad de población, con predominio de familias de capacidad económica media y media baja. El inmueble propuesto se localiza a tres cuadras al oriente de la avenida independencia y a media cuadra al poniente de Juárez. Se aprecia en buenas condiciones físicas, siendo calificada como de fácil realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> - Cira Galván Castillo (Usufructo Vitalicio) y Morales Galván Maria Isabel (Nuda De Propiedad)</p> <p>El Sr. Medina Morales es acreditado de este programa desde el 13 de noviembre de 2019, se le otorgo de manera conjunta, los siguientes créditos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Crédito simple:</b> Se le otorgó para apoyo a capital de trabajo por la cantidad de \$20,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente, con un saldo de \$18,355.25, realizando pagos puntuales de \$705.38 mensuales, ha liquidado 4 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</li> </ul>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>			

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Large handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page]*

- **Crédito refaccionario:** Se le otorgó para adquisición de activos fijos por la cantidad de \$112,888.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente, con un saldo de \$103,642.03, realiza pagos puntuales de \$3,981.60, su crédito se encuentra al corriente. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos

Derivado de la situación actual, el acreditado solicita por escrito la reestructura de su crédito mediante la modalidad 1-C, la cual indica congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual. (con costo de notario)

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$18,209.57
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	145.68
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$18,355.25</b>

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$102,819.47
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	822.56
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$103,642.03</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito en un solo importe \$121,997.28 más gastos notariales a un plazo de 36 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$4,607.47 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

**ACUERDO DEL COMITÉ:**

**Se autoriza la reestructura**

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>RUIZ MEDELLIN DHAMAR</b>		
<b>R. F. C.</b>	RUMD970723		
<b>MUNICIPIO:</b>	MATEHUALA, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	4	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS DE BELLEZA, ACCESORIOS Y SALON DE BELLEZA		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	1 AÑO.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>RESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	<b>\$125,520.71 MAS GASTOS NOTARIALES</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Inmueble ubicado en la calle hidalgo de la ciudad de Matehuala, San Luis potosí, porción actualmente ubicada con el número 106 letra "a" con superficie de terreno y construcción de 39.75 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$300,000.00</p> <p>Está en zona urbana, densamente poblada, correspondiente al centro de la ciudad, distante en cinco cuadras de la catedral. Con predominio de uso comercial en su entorno, siendo su calle una de las principales de la ciudad para esta actividad. El local se ubica entre las calles Ignacio Ramírez y matamoros. Se usa como parte de restaurante con otro local ajeno a la escritura del propuesto. Se aprecia en buenas condiciones físicas. Es de fácil venta.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Medellin Martinez Maria Rosalia.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>La Sra. Ruiz Medellín es acreditada de este programa desde el 08 de enero del 2020, se le otorgó un crédito simple por la cantidad de \$130,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente, realizando pagos mensuales de \$4,584.92, ha pagado 2 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, la acreditada solicita por escrito la reestructura de su crédito congelando los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses manteniendo el monto de su pago mensual. (con costo de notario) *</p> <p>La solicitante indica que SIFIDE cubra el pago de notaria, aceptando así que el costo del notario sea agregado a las mensualidades siguientes.</p>		

Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$124,250.59
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,270.12
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$125,520.71</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito simple por \$125,520.71 más gastos notariales, a un plazo de 36 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$4,740.54 mensuales).

COBERTURA GTIA:

2.39 a 1

ACUERDO DEL COMITÉ:

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

~~Handwritten signature~~

~~Handwritten signature~~

T.

Handwritten initials

~~Handwritten signature~~

Handwritten signature

~~Handwritten signature~~

Handwritten signatures and initials

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	TAPIA ALVARADO MARIA IRENE		
R. F. C.	TAAI740405NZ9		
MUNICIPIO:	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.		
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 2	POR CONTRATAR 0	
ACTIVIDAD:	MANUFACTURA (TALLER DE MAQUINADOS)		
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	15 AÑOS.		
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO
	PRORROGA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$118,753.31	22 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA
GARANTÍA:	<p>HIPOTECARIA. – Lote no. 241 de predio rustico ubicado en fraccionamiento el Morro lado oriente, municipio de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P., el cual tiene una superficie de 98.40 m2. Y de construcción 196.8 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$350,000.00</p> <p>La garantía que ofrece cuenta con instalaciones (taller 40m2), el resto está destinado para casa-habitación en la primer y segunda planta, la primera planta cuenta con buenos acabados y la segunda planta se encuentra en su mayor porcentaje en obra negra. dicha garantía se localiza a media cuadra de la av. principal (v. libertad).</p> <p>Garante hipotecario.- Salvador Bravo Torres.</p>		
COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:	<p>La Sra. Tapia es acreditada de este programa desde el 22 de abril de 2015, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 15 de octubre de 2017, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos consolidado con saldo vigente a la fecha de otorgamiento del financiamiento por un total de \$248,754.41, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$118,753.31, realizando pagos mensuales de \$7,078.99, ha liquidado 28 amortizaciones y reporta vencida la número 29 correspondiente al mes de mayo. Comprobó en tiempo y forma el destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, la acreditada solicita por escrito la reestructura de su crédito mediante la modalidad 1-C, la cual indica congelar los pagos, por un término de 3 meses, es decir, que no realizen pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual (con costo de notario) *</p>		

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.



Saldos al 31 de marzo del 2020

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$117,858.48
Capital Vencido	107.11
Interés Vigente	785.72
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	2.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$118,753.31</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito refaccionario por \$118,753.31 a un plazo de 22 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,129.90 mensuales).  
2.95 a 1

**COBERTURA GTIA:**

**ACUERDO DEL COMITÉ:**

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>ZAVALA GARCIA JUVENTINO</b>		
<b>R. F. C.</b>	ZAGJ611031LF9		
<b>MUNICIPIO:</b>	MATEHUALA, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>	
	4	0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (FRUTERÍA, ABARROTOS Y VENTA DE POLLOS)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	3 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$154,050.95	30 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Solar urbano que está ubicado al lado oriente de la comunidad de santa Rosalía del centro, perteneciente al municipio de Villa de Guadalupe, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de (00-10-42 has) 1000 m2. Y de construcción 210 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$550,000.00</p> <p>Se ubica en poblado que está sobre el km. 162 de la carretera charcas a la bonita (entronque con la carr. 57). Con suministro de agua y luz, sin drenaje. Con baja densidad de habitantes, son unas seis manzanas en total, con predominio de actividad agropecuaria. La casa se aprecia en buenas condiciones físicas, todo el terreno está bardeado, sin problemas para el acceso ni para la eventual comercialización.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Juventino Zavala Garcia.</p> <p>El solicitante es acreditado de este programa desde el 13 de mayo de 2017, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 11 de septiembre de 2018, se le otorgó un financiamiento consolidado con saldo vigente por la cantidad total de \$267,250.78, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un monto de \$154,050.95, realiza pagos mensuales de \$9,425.10, ha cubierto el pago de 18 amortizaciones, reporta vencida las amortizaciones número 19, correspondiente al mes de abril y 20 al mes de mayo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, el acreditada solicito por escrito la reestructura de su crédito con 6 meses de gracia y que su crédito se extienda a 30 meses.</p> <p><b>Saldos al 18 de mayo del 2020</b></p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p><b>CRÉDITO SIMPLE</b></p>		

Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the page, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.

Capital Vigente	\$134,328.29
Capital Vencido	14,891.53
Interés Vigente	417.91
Interés Vencido	3,947.34
Interés moratorio	365.88
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$154,050.95</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito simple por \$154,050.95 a un plazo de 30 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$6,848.64 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

**ACUERDO DEL COMITÉ:**

3.57 a 1

Se autoriza la reestructura

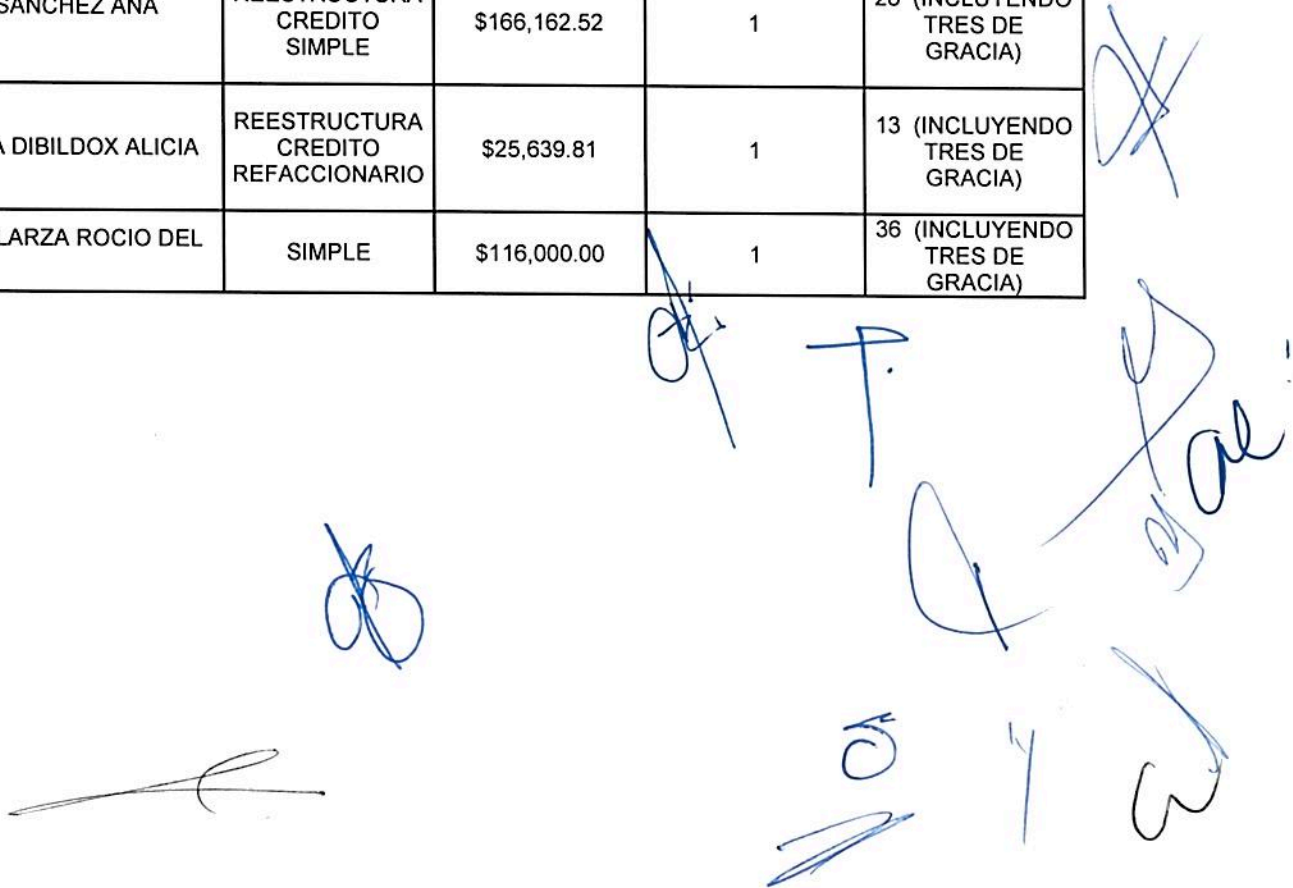
Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

DESARROLLO DE **micro**   
**PROYECTOS**  
 PRODUCTIVOS

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 18/20  
 celebrado el 01 de junio de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
AVILA ACOSTA ANA MARIA	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$126,149.43	1	32 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
BORBOLLA MEJIA MARIANO ALEJANDRO	SIMPLE	\$106,000.00	1	24 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CEBALLOS SANCHEZ ANA LAURA	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$166,162.52	1	28 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
DE LA ROSA DIBILDOX ALICIA	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$25,639.81	1	13 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GARCIA GALARZA ROCIO DEL CARMEN	SIMPLE	\$116,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)



Handwritten signatures and initials in blue ink are present below the table, including a large signature on the left, a signature above the last row, and several initials and scribbles on the right side.

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	AVILA ACOSTA ANA MARIA						
<b>R. F. C.</b>	AIAA750829G37						
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.						
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b>	<b>POR CONTRATAR</b>					
	10	0					
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (RESTAURANTE)						
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	11 MESES						
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>				
	REESTRUCTURA DE CRÉDITO REFACCIONARIO	\$126,149.43	32 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA				
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>PRENDARIA.</b> – Vehículo marca Audi, tipo Q3 versión quattro trendy motor 2.0 tfsi 170, modelo 2014, motor CCZ391872, serie WAUDFA8U9ER016047, color gris monzón.</p> <p>Con valor estimado de: \$170,000.00</p> <p>Vehículo Audi Q3 modelo 2014 propiedad de la solicitante, es de color gris monzón, cuenta con un kilometraje de 104,971, y placas C69 APT se aprecia en buenas condiciones tanto en interiores como en el exterior, por sus características el vehículo se considera de fácil comercialización.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> – Ávila Acosta Ana Maria.</p>						
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>La Srta. Ávila es acreditada de este programa desde el 13 de agosto del 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de activos fijos, por la cantidad de \$139,055.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$126,149.43, realiza pagos mensuales de \$5,251.78, ha cubierto el pago puntual de 7 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, la acreditada solicito por escrito la reestructura de su crédito, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p> <table border="1"> <tr> <th colspan="2">CRÉDITO REFACCIONARIO</th> </tr> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$125,148.00</td> </tr> </table>			CRÉDITO REFACCIONARIO		Capital Vigente	\$125,148.00
CRÉDITO REFACCIONARIO							
Capital Vigente	\$125,148.00						

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,001.19
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$126,149.43</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable **reestructurar el crédito Simple por \$126,149.43, a un plazo de 32 meses incluyendo 3 meses de gracia;** cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$5,287.66 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

1.34 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>CEBALLOS SANCHEZ ANA LAURA</b>								
<b>R. F. C.</b>	CESA8310233V5								
<b>MUNICIPIO:</b>	CERRITOS, S.L.P.								
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 5	<b>POR CONTRATAR</b> 0							
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIOS (RENTA DE SALON Y MOBILIARIO PARA EVENTOS).								
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	16 AÑOS.								
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>						
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$166,162.52	28 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA						
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano ubicado en la calle matamoros de la ciudad de Cerritos, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 122.01 m2. y de construcción 284.02 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$800,000.00</p> <p>La garantía que ofrece consta de 3 locales comerciales en la primer planta y casa-habitación que se encuentra en la segunda y tercer planta. Dicha garantía cuenta con buenos acabados al interior y exterior además de que se encuentra en zona comercial del municipio de Cerritos, S.L.P.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Oscar Fernando Nava Ruiz.</p>								
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>La Sra. Ceballos es acreditada de este programa desde el 17 de abril de 2018, se le otorgó un crédito refaccionario por la cantidad de \$270,000.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$166,162.52, realiza pagos mensuales de \$7,687.57, ha cubierto 23 amortizaciones, reporta vencida la amortización número 23 (marzo), 24 (abril) y 25 (mayo). Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, la acreditada solicito por escrito la reestructura de su crédito, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual.</p> <p><b>Saldos al 18 de mayo de 2020</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">CRÉDITO SIMPLE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$150,207.95</td> </tr> <tr> <td>Capital Vencido</td> <td>11,147.86</td> </tr> </tbody> </table>			CRÉDITO SIMPLE		Capital Vigente	\$150,207.95	Capital Vencido	11,147.86
CRÉDITO SIMPLE									
Capital Vigente	\$150,207.95								
Capital Vencido	11,147.86								

*[Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom of the page]*



Interés Vigente	66.79
Interés Vencido	4,299.19
Interés moratorio	240.76
Cuota por no pago	200.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$166,162.52</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$166,162.52, a un plazo de 28 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,875.64 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

4.81 a 1

**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten initials in blue ink]*

*[Large handwritten signature and initials in blue ink]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 18/20 FECHA: 01/06/2020

NOMBRE DEL SOLICITANTE:	DE LA ROSA DIBILDOX ALICIA						
R. F. C.	RODA650702GE6						
MUNICIPIO:	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.						
NÚM. DE EMPLEADOS	ACTUALES 1	POR CONTRATAR 0					
ACTIVIDAD:	SERVICIOS (OPERACIÓN Y RENTA DE MAQUINAS DE CAFÉ Y ALIMENTOS PARA EVENTOS).						
ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:	8 AÑOS.						
SOLICITUD:	TIPO	MONTO	PLAZO				
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$25,639.81	13 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA				
GARANTÍA:	<p>PRENDARIA. – Vehículo marca Toyota sienna modelo 2012 XLE piel, color plata metálico, 6 cilindros, motor 2grd910521, número de serie 5tdyk3dc4cs186890.</p> <p>Con valor estimado de \$162,000.00</p> <p>La garantía verificada se observó a grandes rasgos en buenas condiciones tanto en interiores como exterior, el número de serie sale borroso en la foto pues los números están en negro, pero fue cotejado con los documentos que presenta de la garantía.</p> <p>Garante hipotecario.- Martín De La Rosa Dibildox.</p>						
COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:	<p>La Sra. De La Rosa Dibildox es acreditada de este programa desde el 02 de marzo de 2018, se le otorgó un crédito refaccionario para adquisición de activos fijos por la cantidad de \$77,698.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$25,639.81, realizando pagos mensuales por \$2,741.00, ha cubierto 26 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de mayo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, la acreditada solicito por escrito la reestructura de su crédito, por un término de 3 meses, es decir, que no realizaran pago alguno durante ese periodo, ampliando el plazo de su crédito, por el mismo número de meses, manteniendo el monto de su pago mensual.</p> <p>Saldos al 18 de mayo de 2020</p> <table border="1" data-bbox="511 1795 1047 1858"> <tr> <th colspan="2">CRÉDITO REFACCIONARIO</th> </tr> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$25,458.77</td> </tr> </table>			CRÉDITO REFACCIONARIO		Capital Vigente	\$25,458.77
CRÉDITO REFACCIONARIO							
Capital Vigente	\$25,458.77						

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'ob', 'Fi', '30', 'T', 'Y', 'ae', 'M']*

Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	181.04
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$25,639.81</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$25,639.81, a un plazo de 13 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$2,758.72 mensuales).  
6.32 a 1

**COBERTURA GTIA:  
ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

**Se autoriza la reestructura**

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in black ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Multiple handwritten signatures and initials in blue ink]*

**RESOLUCIÓN DE COMITÉ**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): GARCIA GALARZA ROCIO DEL CARMEN  
NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO: [ ] DECLINADO: [ ] SESION EXTRAORDINARIA: 18/20 FECHA: 01/06/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 116.000.00	36	3	CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (MERCANCIA, VESTIDOS DE NOVIA, DE XV AÑOS, ACCESORIOS PARA BAUTIZO Y TODO TIPO DE ACCESORIOS PARA CEREMONIAS Y GASTOS DE OPERACIÓN).	\$ 116.000.00	\$ 18.560.00	\$ -

<b>INVERSIÓN</b>	\$ 116.000.00	\$ 18.560.00	\$ -
<b>IVA</b>	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	\$ 116.000.00	\$ 18.560.00	\$ -
<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$134.560.00</b>
<b>CRÉDITO DMP %</b>			86.21%
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			13.79%
<b>OTROS ORIGENES %</b>			
<b>TOTALES</b>			100.00%

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR

TIPO DE GARANTÍA: **PRENDARIA** VALOR: \$146,000.00 COBERTURA: 1.20

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
VEHÍCULO VOLKSWAGEN JETTA 4 PUERTAS, MOTOR 2.0 L 115 CP TRANSMISION AUT. DE 6 VELOCIDADES, MODELO 2017, N° DE MOTOR CBP751749, N° DE CHASIS 3VW2K1AJ8HM264301.

GARANTE: BETANCOURT VAZQUEZ JOSE MANUEL

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* SE DEBERÁ DE PRESENTAR TARJETA DE CIRCULACIÓN VIGENTE DEL VEHÍCULO OFRECIDO COMO GARANTÍA PRENDARIA.  
\* SE DEBERÁ PRESENTAR, ENDOSO PREFERENTE AL PAGO IRREVOCABLE RESPECTO DE LA PÓLIZA DE SEGURO, A FAVOR DE SIFIDE.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$5,512.51	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

[Handwritten signatures and stamps in blue ink]

**DESARROLLO DE *micro* PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 19/20  
celebrado el 05 de junio de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
GARAY MORALES JESUS	REFACCIONARIO	\$390,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GONZALEZ SALAZAR JOSE TOMAS	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$67,566.75	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
JONGUITUD ACOSTA NORBERTO MARTIN	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$261,197.58	1	39 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
LAGUNAS MEZA J. ANTONIO	SIMPLE	\$100,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
PROLIARSA, S.A. DE C.V.	CUENTA CORRIENTE	\$225,000.00	1	48
<b>TOTAL</b>		<b>\$1,043,764.33</b>		

Handwritten signatures and initials in blue ink are present below the table, including a large signature on the left, a 'T.' in the center, and several other signatures on the right side.



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>GONZALEZ SALAZAR JOSE TOMAS</b>		
<b>R. F. C.</b>	GOST7306158S7		
<b>MUNICIPIO:</b>	EJIDO EL REFUGIO, CIUDAD FERNANDEZ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 3	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (ABARROTES Y MISELANEA)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	7 AÑOS		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA DE CRÉDITO SIMPLE</b>	<b>\$67,566.75</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Fracción de predio mayor, marcado con el número uno, ubicado en segunda privada de rocha sin número, del refugio, ciudad Fernández, San Luis Potosí, con una superficie de terreno de 411.70 y 125 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de: \$180,000.00</p> <p>Es el mismo terreno antes otorgado en garantía, pero ahora ya cuenta con casa habitación en obra negra. se ubica a menos de dos cuadras de la avenida Emiliano zapata, que es una de las principales del lugar, en sector con amplia densidad de población, pero en la que aún quedan vestigios de actividad agrícola, hay disponibilidad de todos los servicios públicos, es zona al sur del refugio. no presenta dificultades de acceso, hay predominio de casas normales. se califica como inmueble de fácil acceso.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> – Hernandez Gutierrez Raymundo.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Gonzalez Salazar es acreditado de este programa desde el 27 de noviembre de 2014, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 30 de enero de 2019, se le otorgó un crédito simple para apoyo a capital de trabajo por la cantidad de \$100,000.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentran vigente con un saldo de \$67,566.75, realiza pagos mensuales de 3,526.05, ha cubierto 14 amortizaciones, reporta vencida la amortización número 15 correspondiente al mes de abril. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, el acreditado solicito por escrito la reestructura de su crédito a un plazo de 42 meses y 6 meses de gracia</p> <p><b>Saldos al 27 de mayo de 2020</b></p>		

*(Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the bottom of the page, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.)*

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$63,262.09
Capital Vencido	2,607.21
Interés Vigente	759.15
Interés Vencido	889.63
Interés moratorio	48.67
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$67,566.75</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Simple por \$67,566.75, a un plazo de 36 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$2,551.11 mensuales).

COBERTURA GTIA:

2.66 a 1

ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

Se autoriza la reestructura

Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.

Tasa del 16%

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>JONGUITUD ACOSTA NORBERTO MARTIN</b>						
<b>R. F. C.</b>	JOAN621111T33						
<b>MUNICIPIO:</b>	TAMAZUNCHALE, S.L.P.						
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 0					
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO.- (GIMNASIO)						
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	1 AÑO.						
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>				
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	<b>\$261,197.58</b>	<b>39 MESES INCLUYENDO 3 MESES DE GRACIA</b>				
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano ubicado en calle México sin número, en el barrio del Carmen, de esta ciudad de Tamazunchale, San Luis Potosí, con superficie de terreno de 114.00.y 398 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$1'824,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es un edificio de reciente construcción el cual cuenta con 5 locales comerciales en la primer planta los cuales no se observaron su interior por estar arrendados, solo se pudo verificar la segunda. Tercer y cuarta planta, los cuales se observaron que se encuentra en obra gris en su interior con acabados en proceso. Dicha garantía cuenta con buenos acabados al exterior además de contar con buena ubicación en barrio céntrico del municipio de tamazunchale, S.L.P.</p> <p><b>Garante hipotecario.- Jonguitud Acosta Norberto Martin.</b></p>						
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Jonguitud Acosta es acreditado de este programa desde el 20 de marzo de 2019, se le otorgó un crédito refaccionario por la cantidad de \$325,613.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$259,904.34, realizando pagos mensuales de \$9,272.08, ha cubierto 12 amortizaciones, reporta vencida la amortización 13 correspondiente al mes de marzo. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>Derivado de la situación actual, el acreditado solicito por escrito la reestructura de su crédito otorgando 6 meses de gracia para el pago de capital y hasta 48 meses de plazo del financiamiento.</p> <p><b>Saldos al 30 de mayo de 2020</b></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th colspan="2"><b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b></th> </tr> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$250,480.79</td> </tr> </table>			<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>		Capital Vigente	\$250,480.79
<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>							
Capital Vigente	\$250,480.79						

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several initials at the bottom.]*

Capital Vencido	5,999.84
Interés Vigente	1,113.25
Interés Vencido	3,417.66
Interés moratorio	86.04
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$261,197.58</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a éste compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$261,197.58, a un plazo de 39 meses incluyendo 3 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizará al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$9,209.80 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

7.0 a 1  
Se autoriza la reestructura  
Se podrá incluir en el importe de la reestructura los gastos notariales si así lo requiere el acreditado.  
Condicionado a:  

- Deberá de presentar comprobante de domicilio legible, no mayor a 3 meses.

Tasa del 16%



**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): PROLIARSA, S.A. DE C.V.

NOMBRE DEL ADM. UNICO: SANDOVAL ROCHA SANDRA

AUTORIZADO: ██████████

DECLINADO:

SESION EXTRAORDINARIA: 19/20

FECHA: 05/06/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
CUENTA CORRIENTE	\$ 225,000.00	48		CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (CAPITAL DE TRABAJO LINEA REVOLVENTE)	\$ 225,000.00	\$ 36,000.00	

INVERSIÓN	\$ 225,000.00	\$ 36,000.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 225,000.00</b>	<b>\$ 36,000.00</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>	<b>\$261,000.00</b>		
CRÉDITO DMP %	66.21%		
RECURSOS PROPIOS %	13.79%		
OTROS ORIGENES %			
<b>TOTALES</b>	<b>100.00%</b>		

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA:	<b>VALOR</b>	COBERTURA:
<u>HIPOTECARIA</u>	<u>\$400,000.00</u>	<u>1.78</u>

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:

INMUEBLE DE LA MANZANA 19 Y CASA EN EL CONSTRUIDA UBICADO EN LA CALLE AVENIDA DESIERTO DEL MAYRAM NÚMERO 517-A, DEL FRACCIONAMIENTO "VALLE DE LAS PALMERAS" UBICADO EN, SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, SAN LUIS POTOSÍ, INMUEBLE AL CUAL LE CORRESPONDE UNA SUPERFICIE DE 96 00 M2

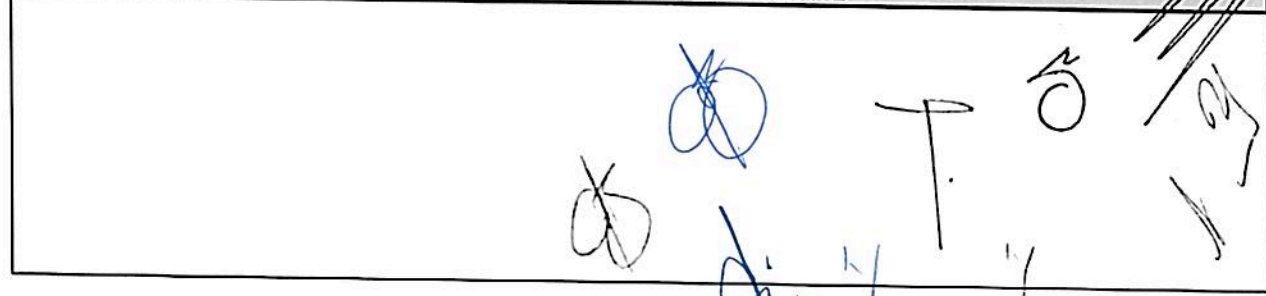
**GARANTE:** REYES NIÑO LILIA

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* QUE FIRME COMO OBLIGADA SOLIDARIA LA SRA. ARACELI NOYOLA ALVAREZ APODERADA LEGAL DE LA EMPRESA.
- \* LA SRA. LILIA REYES NIÑO DEBERA PRESENTAR IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE, TODA VEZ QUE LA PRESENTADA SE ENCUENTRA VENCIDA.
- \* LA SRA. ARACELI NOYOLA ALVAREZ DEBERA MANIFESTAR SI ESTA OBLIGADA AL PAGO DE ALGUNA PENSION ALIMENTICIA
- \* EN CASO DE QUE LA SOCIEDAD HAYA REALIZADO ALGUNA OTRA MODIFICACION A SUS ESTATUTOS, AUMENTADO O DISMINUIDO SU CAPITAL SOCIAL, O CAMBIADO SU ADMINISTRACION O APODERADOS DEBERA PRESENTAR LA DOCUMENTACION CORRESPONDIENTE.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
N/A	14%	CUOTA POR APER. 10% / DISPOSICION. 5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**





**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): SAUCEDA LOERA CARMEN JUDITH  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO: [ ] DECLINADO: [ ] SESION EXTRAORDINARIA: 19/20 FECHA: 05/06/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS

INVERSIÓN	\$ -	\$ -	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$0.00</b>
CRÉDITO DMP %			
RECURSOS PROPIOS %			
OTROS ORIGENES %			
<b>TOTALES</b>			<b>0.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR  
 TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA N/A COBERTURA: N/A

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:

[Empty description box]

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

[Empty comment box]

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
N/A	N/A	N/A

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten notes and signatures on the right margin]