



SISTEMA  
DE FINANCIAMIENTO  
PARA EL DESARROLLO

## ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ TÉCNICO

No. 05/20 Ordinaria

En la ciudad de San Luis Potosí, capital del Estado del mismo nombre, el veintiséis de mayo del año dos mil veinte, siendo las nueve horas, se reunieron las y los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado de San Luis Potosí, en las oficinas del Sistema de Financiamiento para el Desarrollo del Estado de San Luis Potosí, **SIFIDE**, ubicadas en la Avenida Salvador Nava Martínez número 2992 Fraccionamiento Tangamanga, con el fin de celebrar Sesión Ordinaria para atender el siguiente Orden del Día:

1. Lista de asistencia para verificación de Quórum.
2. Lectura e informe de las actas correspondientes a las sesiones de comité técnico:
  - Extraordinaria 13/20, celebrada el 16 de abril de 2020
  - Extraordinaria 14/20, celebrada el 27 de abril de 2020
  - Ordinaria 04/20, celebrada el 28 de abril de 2020
3. Informe de la Fiduciaria respecto al saldo y movimientos del Fideicomiso correspondientes al mes de abril de 2020, y aprobación del mismo.
4. Análisis y aprobación en su caso, de los Estados Financieros e Información Financiera del Fideicomiso, al 30 de abril de 2020.
5. Informe de Gestión y de Cartera.
6. Asuntos Generales.
  - Boletín informativo *Sifide*
  - Retroalimentación de los asistentes.

Siguiendo con el orden del día, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla agradece la participación de las y los asistentes y procede a dar inicio a la reunión, desahogando el **primer punto del Orden del Día**, relativo a la lista de asistencia, registrándose las y los siguientes participantes: *Christian Meade Hervert*, **Coordinador General Ejecutivo del SIFIDE y Presidente del Comité Técnico**; *Mariana Azucena Zavala Guzmán*, **Encargada de Operación de Convenios del SIFIDE**; *Mayra Elizabeth Navarro Reynaga*, **Encargada del Despacho y Atención de los Asuntos de la Delegación del Instituto Nacional de Economía Social en el Estado de San Luis Potosí, INAES.**; *Hilario Martínez Ibarra*, **Representante de la Cámara Nacional de**

Av. Salvador Nava No. 2992  
Fracc. Tangamanga C.P. 78269  
Tel. (444) 102 77 00 Fax (444) 246 01 68  
San Luis Potosí, S.L.P., México  
www.slp.gob.mx

**Comercio, Servicios y Turismo, CANACO SERVYTUR; Patricia Ivette Martínez Medina, Directora Administrativa del SIFIDE;** asimismo se cuenta con la presencia de las y los siguientes invitados: **Ernesto Cortes Guzmán, Representante de Industriales Potosinos A.C.; Yolanda Macías Lara, Directora General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE, Hermelindo Monreal Padilla, Gerente Operativo del Fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado; Ana Patricia Hernández Santana, Ejecutivo de Fomento Empresarial y Operación del SIFIDE, María Mercedes López Mitre, Encargada de Análisis de Crédito del SIFIDE, Josefina Valdovinos Sánchez, Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.; Graciela Segura Alemán, Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.;** así como **Lizbeth Argüelles Rodríguez, Directora Jurídica del SIFIDE.**

Una vez verificada la asistencia, el Gerente Operativo del fideicomiso, Hermelindo Monreal, declara que existe quórum legal para la celebración de la presente reunión y, en consecuencia, serán válidos los acuerdos emanados de la misma. Asimismo, propone designar como secretaria de actas de esta reunión, a la **Directora Jurídica del Sifide, Lizbeth Argüelles Rodríguez,** ante lo cual los miembros del Comité Técnico manifiestan estar de acuerdo.

El Gerente Operativo, Hermelindo Monreal continúa desahogando el **segundo punto del Orden del Día,** dando lectura al acta Ordinaria 04/20 celebrada el 28 de abril de 2020, asimismo solicita el apoyo a la **Directora General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE Yolanda Macías Lara,** quien informa a las y los asistentes a esta sesión que fueron celebradas dos reuniones extraordinarias de comité técnico en las cuales fueron presentadas 27 solicitudes, se autorizaron 18 créditos, 2 créditos declinados, 13 reestructura y no hubo cambios de garantía, sumando la cantidad aprobada \$ 5,444,687.96 (Cinco millones cuatrocientos cuarenta y cuatro mil seiscientos ochenta y siete pesos 96/100 M.N.).

Las sesiones de comité celebradas son las que a continuación se enlistan y cuyas actas son anexadas a la presente, considerándose parte integral de las misma:

- Extraordinaria 13/20, celebrada el 16 de abril de 2020
- Extraordinaria 14/20, celebrada el 27 de abril de 2020

No existiendo observaciones al respecto, las y los integrantes del comité técnico manifiestan su conformidad con la información presentada, por lo que se da por concluido el segundo punto del Orden del Día.

Continuando con el **tercer punto del Orden del Día,** referente al Informe de la Fiduciaria respecto al saldo y movimientos del fideicomiso correspondiente al mes de abril de 2020, el Gerente Operativo Hermelindo Monreal, solicita al **Representante del Despacho "COINTEGRA", S.C.; Josefina Valdovinos Sánchez,** su apoyo con la lectura del referido Informe, quien en uso de la voz expresa los siguientes datos:

<b>GRUPO FINANCIERO BANORTE</b>	<b>Situación al 30 de abril de 2020</b>
---------------------------------	---

**PATRIMONIO DEL MES ANTERIOR:**

Inversión en mesa de dinero Banorte	6,187,246.17
Saldo en cuenta de cheques	5,000.00
Efectivo en caja	-
	<b>6,192,246.17</b>

**INGRESOS**

* INTERESES INVERSIÓN POR RENTA FIJA	21,840.88
* RECUPERACIONES:	-
- Préstamos otorgados	4,095,000.00
*CANCELACIÓN DE CHEQUES DE CAJA	-
*APORTACIONES	-
	<b>4,116,840.88</b>

**EGRESOS:**

<b>PAGOS:</b>		
Por otorgamiento de créditos	2,680,815.05	
Fondo San Luis Para la Microempresa	-	
Gastos operativos	541,000.00-	
SIFIDE		<b>3,221,815.05</b>
*COMISIONES POR ENVIO SPEI		-
*COMISIONES POR EMISION CHEQUES DE CAJA		-
* HONORARIOS FIDUCIARIOS		119,000.12
		<b>3,340,815.17</b>

**PATRIMONIO MES ACTUAL:**

INVERSIÓN EN MESA DE DINERO BANORTE	6,963,271.88
SALDO EN CUENTA DE CHEQUES	5,000.00
EFFECTIVO EN CAJA	-
	<b>6,968,271.88</b>

Acto seguido, se pregunta a las y los miembros del Comité Técnico si tienen algo que manifestar respecto del informe expuesto, sin que existan comentarios al respecto, por lo que aprueban el informe fiduciario presentado, con lo que se da por concluido el tercer punto del Orden del Día.

Para continuar con el desarrollo de la Reunión dentro del **cuarto punto del Orden del Día**, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal, cede el uso de la palabra a la **Representante del Despacho Cointegra, S.C., Josefina Valdovinos Sánchez**, quien procede a dar lectura a los Estados Financieros, así como al Reporte de Información Financiera del Programa, al 30 de abril de 2020.

No existiendo más comentarios, las y los integrantes del Comité Técnico aprueban los Estados Financieros y el reporte de información financiera del Fideicomiso, al 30 de abril de 2020, anexándose a la presente acta para formar parte integral de la misma, quedando así concluido el cuarto punto del Orden del Día.

Siguiendo con el desarrollo de la agenda y dentro del **quinto punto del Orden del Día** con relación al Informe de Gestión y de Cartera, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, presenta los indicadores de operación del Fideicomiso al 30 de abril de 2020 como sigue:

**Indicadores Financieros y de Gestión:**

Monto Financiado Mensual: \$3.5 MDP.

Porcentaje de Cumplimiento del Monto Financiado Mensual: 99.1%

Monto Financiado Acumulado 2020: \$15 MDP.

Porcentaje de Cumplimiento del Monto Financiado Acumulado: 100.3%

Meta Anual de Colocación para el 2020: \$44.9 MDP.

Créditos Otorgados Mensual: 19

Tipo de Créditos Otorgados: Simples 7, Refaccionarios 6, Habilitación y Avío 0, Cuenta Corriente 6

Empleos Preservados: 41

Empleos Generados: 9

**Información Histórica:**

Número de Créditos Otorgados: 7,518

Empleos Generados y Preservados: 8,704

Monto Total Financiado: \$577,073,794

**Cobertura:**

Cobertura de Municipios en el Ejercicio: 24

Porcentaje de Cobertura de Municipios en el Ejercicio: 41.3%

**Información Financiera:**

Cartera Total: \$70.4 MDP

Cartera Vencida: 3.0%

Créditos Vigentes: 781

**Asuntos en Proceso:**

Créditos cancelados: 0

Préstamos en proceso de firma: 37

Monto préstamos en proceso de firma \$ 5,567,994.20

**Cartera en Trámite Judicial:**

Créditos en Trámite Judicial: 149

Trámites sin Emplazar: 49

Trámites en Etapas de Juicio: 9  
Trámites en Ejecución de Sentencia: 30  
Convenios Judiciales en Ejecución: 29  
Convenios Judiciales sin Ejecutar: 32

Con relación al Sistema de Gestión de Calidad del SIFIDE el Gerente Operativo Hermelindo Monreal muestra la gráfica de "Satisfacción General del Cliente", en la que se observa que en el mes de abril se alcanzó un resultado global del 100%, en el que las y los clientes evaluaron entre otros aspectos, la atención recibida y el servicio brindado por el personal del SIFIDE, el tiempo de respuesta en su trámite y la atención en la notaría. Se presentó además una gráfica denominada "Fortalezas y áreas de oportunidad", donde el cliente calificó algunos aspectos del programa como: Atención al Cliente: 100%, Atención de Personal durante visita al negocio: 100%, Información brindada del Programa: 100%, Información de los requisitos: 100%, Tasa de Interés: 100%, Recepción – Atención Telefónica: 100%, Atención del Departamento Jurídico durante Entrega de Crédito: 100%.

El Gerente Operativo, Hermelindo Monreal continúa presentando un cuadro resumen de la cartera vencida al 30 de abril de 2020, desglosada por cada crédito y agrupada en cartera judicial y cartera administrativa; asimismo informa sobre las acreditadas y los acreditados que se encuentran en fondo de garantía al 30 de abril de 2020, por un importe total de \$ 5,247,256.89 ratificando el Comité la aplicación de dicho fondo de garantía.

Prosigue el Gerente Operativo presentando una relación detallada del estado en que se encuentra cada uno de los casos de cartera litigiosa, anexando al acta del informe del mes de marzo presentado por cada uno de los despachos jurídicos que colaboran con este fideicomiso, es decir los Licenciados, Data Legal S.C., Miguel Ángel Valenzuela Saldías, Salvador Dávalos López, Roberto Mario Cruz Rodríguez y Mauricio Zapata Suarez del Real así como de los casos directamente gestionados por el abogado responsable de cartera del SIFIDE, Jaime Rangel Hernández. Sin otro asunto que tratar se da por concluido el quinto punto del Orden del Día.


Por último, se presenta el **sexto punto del Orden del Día**, dentro del cual se ven los asuntos generales.

Como primer punto, el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, toma la palabra para señalar que se considera de suma importancia que las y los miembros del comité técnico e invitados conozcan los resultados globales del SIFIDE, incluyendo todos los Programas que son operados por la Institución, por lo que da lectura a las acciones realizadas de manera global por el Organismo al mes de abril 2020.


- ✓ Al mes de abril 2020 se han otorgado 16 mil 374 financiamientos, logrando con ello apoyar a MIPYMES en el Estado por un monto de \$ 198.5 millones de pesos.
- ✓ Al mes de abril 2020 se ha apoyado la generación de 1 mil 784 empleos y autoempleos en la entidad.
- ✓ En el mismo período, se impartieron 1 mil 846 cursos, foros, entre otros, logrando capacitar a 19 mil 167 empresarios y empresarias del estado de San Luis Potosí.
- ✓ Durante el mes de abril el SIFIDE realizó campañas de difusión entre organismos empresariales y municipios del Estado para dar a conocer los Programas Emergentes de Gobierno del Estado, así como el Programa de Subsidio a la tasa de interés para programas del SIFIDE y programas de inducción de crédito en coordinación con los bancos, lo anterior en apoyo a la reactivación económica derivada de la contingencia sanitaria COVID-19.

Como segundo asunto general, relacionado con la retroalimentación por parte de los asistentes, el Gerente Operativo del Fideicomiso, Hermelindo Monreal, invita a los presentes a exponer sus opiniones o comentarios que contribuyan a mejorar los servicios prestados por el fideicomiso y el SIFIDE en general, sin que fueran recibidos comentarios al respecto.

Manifestado lo anterior, se pregunta a las y los miembros de este Comité, si tienen algún otro asunto que tratar, a lo que responden en sentido negativo, en virtud de lo cual, se da por concluido el sexto y último punto del orden del día, por lo que el Gerente Operativo, Hermelindo Monreal Padilla, agradece a las y los presentes su asistencia y participación, dando por concluida la sesión, siendo las nueve horas con treinta y cinco del mismo día de su inicio, aprobando y ratificando todos los acuerdos emanados de la misma y firmando para constancia las y los que en ella intervinieron.



**Christian Meade Hervert**  
Coordinador General Ejecutivo del SIFIDE  
y Presidente del Comité Técnico



**Mayra Elizabeth Navarro Reynaga**  
Encargada del Despacho y Atención de los  
asuntos de la Delegación del Estado de  
San Luis Potosí, INAES.



**Patricia Ivette Martínez Medina**  
Directora Administrativa del SIFIDE




**Hilario Martínez Ibarra**  
Representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo, CANACO  
SERVYTUR




**Ernesto Cortés Guzmán**  
Representante de Industriales Potosinos A.C



**Mariana Azucena Zavala Guzmán**  
Encargada de Operación de Convenios del SIFIDE




**Yolanda Macías Lara**  
Directora General de Desarrollo Financiero y Operaciones del SIFIDE







**Hermelindo Monreal Padilla**  
Gerente del Fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos SIFIDE.

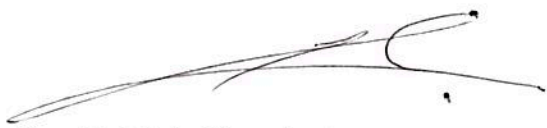


**Lizbeth Argüelles Rodríguez,**  
Directora Jurídica del SIFIDE.



**Maria Mercedes Lopez Mitre**  
Encargada de análisis de crédito del SIFIDE





**Ana Patricia Hernández Santana,**  
Ejecutivo de Fomento Empresarial y  
Operación del SIFIDE

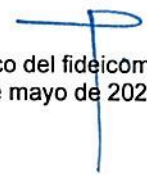


**Josefina Valdovinos Sánchez,**  
Representante del Despacho  
"COINTEGRA", S.C



**Graciela Segura Alemán**  
Representante del Despacho  
"COINTEGRA", S.C.

La presente hoja de firmas corresponde al acta 05/20 de la sesión ordinaria del Comité Técnico del fideicomiso para el Desarrollo de Microproyectos Productivos del Estado de San Luis Potosí, celebrada el 26 de mayo de 2020, la cual consta de 8 páginas, incluyendo ésta.





DESARROLLO DE MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS DEL ESTADO DE SLP (FID BANCENTRO 035198 4)  
**ESTADO DE POSICION FINANCIERA**  
**AL 30 DE ABRIL DEL 2020**

ACTIVO		PASIVO	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES		CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	
1112 BANCOS/ TESORERIA		2112 PROVEEDORES 0	
DERECHO A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE		2117 RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES	
1121 INVERSIONES FINANCIERAS 6,971,619		2119 OTROS CUENTAS POR PAGAR	
1123 DEUDORES DIVERSOS CP 67,373,951		<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE 0</b>	
1126 PRESTAMOS CP (CAP VENCIDO)		<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
1126 PRESTAMOS CP (INTERES VIGENTE)		DOMCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	
1126 PRESTAMOS CP (INTERES VENCIDO)		2229 DOCUMENTOS POR PAGAR 0	
1131 DERECHO A RECIBIR BIENES O SER 0		<b>TOTAL PASIVO NO CIRCULANTE 0</b>	
ESTIMACIONES POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES		<b>TOTAL PASIVO 0</b>	
1161 ESTIMACIONES		<b>HACIENDA PUBLICA</b>	
BIENES INMUEBLES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS,		3110 PATRIMONIO 62,259,641	
1194 INMUEBLES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS		GOBIERNO DEL ESTADO(SIFIDE) 57,459,641	
		FONAES/INAES 4,500,000	
		MUNICIPIO DE RIOVERDE 300,000	
		3220 RESULTADO DE EJ. ANTERIORES 12,033,480	
		RESULTADOS DEL PERIODO( AHORRO/DESATHO 52,449	
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE: 74,345,570</b>		<b>TOTAL HACIENDA PUBLICA 74,345,570</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			
DERECHO A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO			
1222 DEUDORES DIVERSOS			
1224 PRESTAMOS OTORGADOS (PROPIOS)			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION EN PROCESO			
1233 EDIFICIOS NO HABITACIONALES 0			
BIENES MUEBLES			
1241 MOBILIARIO Y EQUIPO 0			
1251 SOFTWARE 0			
1252 MARCAS 0			
1254 LICENCIAS 0			
DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION ACUMULADA DE BIENES			
1261 DEPRECIACION BIENES INMUEBLE 0			
1263 DEPRECIACION BIENES MUEBLES 0			
1265 AMORTIZACION BIENES INTANGII 0			
<b>TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE 0</b>		<b>TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA 74,345,570</b>	
<b>TOTAL DE ACTIVO 74,345,570</b>			

NOTA: SE PRESENTA DESGLOSE DE LA CUENTA DE PATRIMONIO A SOLICITUD DEL GOBIERNO FEDERAL.

LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA  
DIRECTOR GENERAL.

C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ  
COINTEGRA, S.C.

SIFIDE

## ESTADO DE ACTIVIDADES

DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DEL 2020

	PERIODO	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
PRODUCTOS		
4150 PRODUCTOS TIPO CORRIENTE		
INGRESOS FINANCIEROS		
4310 INGRESOS FINANCIEROS (INTERES)	21,841	95,859
4399 UTILIDAD POR ENAJENACION DE BIENES	0	0
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>21,841</b>	<b>95,859</b>
MENOS:		
<b>EGRESOS</b>		
5120 MATERIALES Y SUMINISTROS		
5130 SERVICIOS GENERALES	43,410	43,410
5210 TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES		
5590 OTROS GASTOS		0
5599 COSTO POR ENAJENACION DE BIENES		0
<b>TOTAL</b>	<b>43,410</b>	<b>43,410</b>
<b>UTILIDAD O PÉRDIDA DE OPERACION</b>	<b>-21,569</b>	<b>52,449</b>
MENOS:		
5511 ESTIMACIONES	0	0
5513 DEPRECIACIONES	0	0
<b>RESULTADO DEL PERIODO (AHORRO/DESAHORRO)</b>	<b>-21,569</b>	<b>52,449</b>

LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA  
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ  
COINTEGRA, S.C.

SIFIDE

PROGRAMA FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS DEL EDO DE SAN LUIS POTOSI  
 REPORTE DE INGRESOS Y EGRESOS  
 DEL 01 DE ENERO DEL 2020 AL 30 DE ABRIL DEL 2020

INGRESOS  
 INGRESOS FINANCIEROS (INTERESES) 3,811,049  
 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE( CUOTAS/ COMISION POR APERTURA) 271,535  
4,082,584

EGRESOS  
 MATERIALES Y SUMINISTROS 75,365  
 SERVICIOS GENERALES 355,574  
 OTROS GASTOS 66,120  
497,059


SUBTOTAL 3,585,525


TRANSFERENCIAS INTERNAS( ENTRE CUENTAS BANCARIAS) 1,964,000

RESULTADO DE OPERACIÓN 1,621,525

ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS 392,422

RESULTADO NETO DEL PERIODO 1,229,103

  
 LIC. HERMELINDO MONREAL PADILLA  
 DIRECTOR GENERAL.



C.P. JOSEFINA VALDOVINOS SANCHEZ  
 COINTEGRA, S.C.

0

**DESARROLLO DE *micro* PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 13/20  
celebrado el 16 de abril de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
CARDENAS CISNEROS CARLOS ALBERTO	REFACCIONARIO	\$100,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CASTILLO RAMIREZ FRANCISCA	SIMPLE	\$180,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
DURAN AGUILAR ADOLFO	REFACCIONARIO	\$72,726.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
FALCON DEL CARMEN AUGUSTO	SIMPLE	\$390,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
GARCIA ECHAVARRIA DANIELA ABIGAIL	SIMPLE	\$61,600.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
HERNÁNDEZ SAUCEDO ANDRÉS	SIMPLE	\$50,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
HERNÁNDEZ SAUCEDO ANDRÉS	REFACCIONARIO	\$100,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
MANUFACTURA Y TECNOLOGIA PARA PLASTICOS DE SAN LUIS, S.A. DE C.V. / GALVAN LLAMAS MARTIN	REFACCIONARIO	\$170,000.00	1	30 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
PEREZ ESCOBEDO JOSE FRANCISCO	CUENTA CORRIENTE	\$300,000.00	1	48
PUENTE NAVARRO VICENTE	SIMPLE	\$390,000.00	1	36
RAMIREZ GONZALEZ PEDRO	REFACCIONARIO	\$376,500.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
ZAMARRON BARAJAS SANDRA LORENA	REFACCIONARIO	\$222,800.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
<b>TOTAL</b>		<b>\$2,413,626.00</b>		

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]*













**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): HERNÁNDEZ SAUCEDO ANDRÉS  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 13/20 FECHA: 16/04/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 50,000.00	36	3	CAPITAL DE TRABAJO
REFACCIONARIO	\$ 100,000.00	36	3	INSTALACIONES FISICAS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO.- (MERCANCIAS, GASTOS DE OPERACIÓN, ARTESANIAS TIPICAS, RUSTICAS, SPUVENIRS, RECUERDOS, LLAVEROS, ROPA ARTESANAL, TRASTES ARTESANALES, ARTICULOS DE BARRO, ALCANCIAS, ETC., RESTAURANTE CARNE DE RES, PUERCO, POLLO, FRUTAS, VERDURAS, LEGUMBRES, CONDIMENTOS, PAN PARA HAMBURGUESA, HOT DOG, TORTILLAS, GAS L.P., ETC.)	\$ 50,000.00	\$ 24,000.00	
	INSTALACIONES FISICAS.- (MANO DE OBRA ALBAÑIL, MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN)	54,841.00		
		45,159.00		
	<b>INVERSION</b>	<b>\$ 150,000.00</b>	<b>\$ 24,000.00</b>	<b>\$ -</b>
	<b>IVA</b>	<b>N/A</b>		<b>\$ -</b>
	<b>TOTALES</b>	<b>\$ 150,000.00</b>	<b>\$ 24,000.00</b>	<b>\$ -</b>
	<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$174,000.00</b>
	<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>86.21%</b>
	<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>13.79%</b>
	<b>OTROS ORIGENES %</b>			
	<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$850,000.00 COBERTURA: 5.67

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:

SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE NÚMERO 4, DE LA MANZANA 191, DE LA ZONA 2, DEL POBLADO CATORCE Y ANEXOS, MUNICIPIO DE CATORCE, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 548.66 M2. Y 300 M2 DE CONSTRUCCION, (SE MANTIENE PRECIO POR M2 MUY CONSERVADOR).

GARANTE: SAUCEDO VALDEZ MA. ASUNCION

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \*QUE ACREDITE LA PROPIEDAD EN DONDE REALIZARA LAS ADECUACIONES ASI COMO LA AUTORIZACION DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE
- \*QUE SE OTORQUE PRIMERO EL CREDITO REFACCIONARIO POR \$100,000.00 PARA INSTALACIONES FISICAS Y UNA VEZ COMPROBADA Y VERIFICADA LA INVERSION, SE OTORGARA EL CREDITO SIMPLE POR \$50,000.00.
- \*QUE PRESENTE REFERENCIAS COMERCIALES ADICIONALES.
- \*SE DEBERÁ DE PRESENTAR COPIA COMPLETA DE LA CARÁTULA DEL TÍTULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE OFRECIDO EN GARANTÍA.
- \*SE DEBERÁ DE PRESENTAR COPIA DEL COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO EN CURSO.
- \*SE DEBERÁ DE PRESENTAR CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DE FECHA RECIENTE, PARA VERIFICAR QUE SE ENCUENTRE ACTIVO DENTRO DE LA ECONOMÍA FORMAL Y CON ALGUNA ACTIVIDAD QUE CORRESPONDA A SU GIRO.
- \* DERIVADO DE LA INCIDENCIA LEGAL DEL ORDEN FAMILIAR EN LA CDMX, EL SOLICITANTE DEBERA MANIFESTAR BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD SI SE ENCUENTRA OBLIGADO AL PAGO DE PENSION

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$5,666.54	16%	1.5%

**ANEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

*(This section contains multiple handwritten signatures in blue ink, some of which are crossed out with a large 'X'.)*

*(Vertical handwritten notes and signatures on the right margin, including a large 'X' and the name 'Cecilia'.)*

**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): **MANUFACTURA Y TECNOLOGIA PARA PLASTICOS DE SAN LUIS, S.A. DE C.V. / GALVAN LLAMAS M**  
 NOMBRE DEL REP. LEGAL: **GALVAN LLAMAS MARTIN**

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA:  13/20 FECHA:  16/04/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
REFACCIONARIO	\$ 170,000.00	30	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSIÓN AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	ACTIVOS FIJOS.- (MOLDES PARA INYECCIÓN DE PLÁSTICO DE 32 CAVIDADES).	\$ 170,000.00	\$ 38,400.00	

INVERSIÓN	\$ 170,000.00	\$ 38,400.00	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 170,000.00</b>	<b>\$ 38,400.00</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>			<b>\$208,400.00</b>
<b>CRÉDITO DMP %</b>			<b>81.57%</b>
<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			<b>18.43%</b>
<b>OTROS ORIGENES %</b>			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: **HIPOTECARIA** VALOR:  \$350,000.00 COBERTURA:  1.90

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 LOTE DE TERRENO NÚMERO VEINTISIETE DE LA MANZANA CATORCE, Y CASA EN EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO QUINIENTOS DIECISIETE DE LA CALLE FRANCISCO MARTINEZ DE LA VEGA DEL FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAS DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS FOTOSÍ, CON SUPERFICIE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DE 111.68 M2.

GARANTE: **JUAN MANUEL VAZQUEZ GONZALEZ**

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* QUE FIRME COMO OBLIGADO SOLIDARIO EL SR. MARTIN GALVAN LLAMAS
- \* QUE SE CONSOLIDE EL SALDO DEL CREDITO QUE TIENE VIGENTE
- \* SE DEBERÁ DE INCLUIR EN EL CONTRATO DE CRÉDITO RESPECTIVO LAS VARIACIONES DE LA COLONIA DEL DOMICILIO DEL GARANTE HIPOTECARIO, LOS CUALES SON: CONDOMINIOS GLORIETA Y/O LA ESMERALDA.
- \* EL GARANTE DEBERÁ DE FIRMAR EL AVISO DE PRIVACIDAD.
- \* EN CASO DE QUE LA SOCIEDAD HAYA REALIZADO ALGUNA OTRA MODIFICACION A SUS ESTATUTOS, AUMENTADO O DISMINUIDO SU CAPITAL SOCIAL O CAMBIADO SU ADMINISTRACION O APODERADOS DEBERA PRESENTAR LA DOCUMENTACION CORRESPONDIENTE.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$7,559.54	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

*Large handwritten signature/initials in blue ink, possibly a date '16/04'.*

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

*Handwritten signature/initials in blue ink.*















**DESARROLLO DE *micro* PROYECTOS PRODUCTIVOS**

**ANEXO: Caratulas de Resolución del Comité de Crédito N° 14/20  
celebrado el 27 de abril de 2020.**

CRÉDITO TRADICIONAL MICROPROYECTOS PRODUCTIVOS				
NOMBRE DEL SOLICITANTE	TIPO DE CRÉDITO	MONTO AUTORIZADO	MINISTRACIONES	PLAZO (MESES)
MADRID HERNANDEZ GREGORIO	SIMPLE	\$150,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
MARTINEZ AGUILLON ORLANDO	REFACCIONARIO	\$390,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RIOS SEGURA PABLO	REFACCIONARIO	\$350,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
RODRIGUEZ MOCTEZUMA EDUARDO	SIMPLE	\$273,194.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
SONI BULOS GUADALUPE	SIMPLE	\$50,000.00	1	36 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
SONI BULOS GUADALUPE	REFACCIONARIO	\$150,000.00	1	48 (INCLUYENDO TRES DE GRACIA)
CASILLAS RAMIREZ EVA LUCIA Y CASILLAS RAMIREZ ABELARDO	REESTRUCTURA CREDITO SIMPLE	\$172,706.92	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
GARCIA HOLGUIN EDUARDO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$172,917.24	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
HURTADO MARTINEZ JESUS	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$135,320.15	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
LARA RIVERA GUILLERMO	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$221,705.60	1	42 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
SOLTERO HERNANDEZ JUAN JESUS	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$206,558.53	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)

DESARROLLO DE **micro**  
**PROYECTOS**   
**PRODUCTIVOS**

MARTINEZ GONZALEZ MIGUEL ANGEL	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$131,644.01	1	36 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
MENDEZ FIGUEROA RAUL	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$197,147.13	1	24 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
RAMIREZ MARTINEZ JESUS ENRIQUE	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$225,484.77	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
SALAZAR FRANCO AGUSTIN	REESTRUCTURA CREDITO REFACCIONARIO	\$204,383.61	1	48 (INCLUYENDO SEIS DE GRACIA)
<b>TOTAL</b>		<b>\$3,031,061.96</b>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Additional handwritten signatures and initials in blue ink]*







**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): RODRIGUEZ MOCTEZUMA EDUARDO  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 273.194.00	36	3	CAPITAL DE TRABAJO

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO.- (COMPRA DE ALAMBRE MAGNETO)	\$ 273.194.00	\$ 43.711.04	

INVERSION	\$ 273,194.00	\$ 43,711.04	\$ -
IVA	N/A		\$ -
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 273,194.00</b>	<b>\$ 43,711.04</b>	<b>\$ -</b>
<b>TOTAL DE LA INVERSION</b>			<b>\$316,905.04</b>
CRÉDITO DMP %			88.21%
RECURSOS PROPIOS %			13.79%
OTROS ORÍGENES %			
<b>TOTALES</b>			<b>100.00%</b>

**GARANTIA AUTORIZADA**

VALOR  
 TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$429.514.50 COBERTURA: 1.57

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 PARTE DEL LOTE DE TERRENO NÚMERO 15 DE LA MANZANA 1, UBICADO EN LA CALLE VALENTIN AMADOR NÚMERO 1024, DEL FRACCIONAMIENTO INSURGENTES DE LA CIUDAD DE SAN LUIS POTOSÍ, INMUEBLE AL QUE LE CORRESPONDE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 174.49 M2 Y CONSTRUCCIÓN 345 M2.

GARANTE: EDUARDO RODRIGUEZ MOCTEZUMA

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

\* SE DEBERÁ DE INCLUIR EN EL CONTRATO DE CRÉDITO RESPECTIVO LAS VARIACIONES DEL NÚMERO DEL DOMICILIO DEL NEGOCIO LOS CUALES SON 1024 Y 1024-A.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$10,320.43	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including the word "one" and various initials.



**RESOLUCION DE COMITE**

MICROPROYECTOS

NOMBRE SOLICITANTE(S): SONI BULOS GUADALUPE  
 NOMBRE COACREDITADO(A): N/A

AUTORIZADO:  DECLINADO:  SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

TIPO DE CREDITO	MONTO	PLAZO	GRACIA	DESTINO
SIMPLE	\$ 50,000.00	36	3	CAPITAL DE TRABAJO
REFACCIONARIO	\$ 150,000.00	48	3	ACTIVOS FIJOS

**PROGRAMA DE INVERSION AUTORIZADO**

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DMP	PROPIOS	OTROS
	CAPITAL DE TRABAJO - (ADQUISICIÓN DE MERCANCIA DIVERSA PARA BASAR COMO DIVERSOS PRODUCTOS DE FERRETERÍA, LICUADORAS, ROPA, PERFUMES, ROPA, TENIS, HERRAMIENTA, ARTICULOS PARA BEBE, TERMOS, HIELERAS, ARTICULOS Y EQUIPO PARA COCINA, JUGUETES, DIVERSOS ARTS DEPORTIVOS Y DE ACAMPAR, ENTRE OTROS)	\$ 50,000.00	\$ 8,000.00	
	ACTIVOS FIJOS - (ADQUISICIÓN DE CAMIONETA FORD SCAPE SEMINUEVA MODELO 2009, ECONÓMICO V13-012-09, 4 PUERTAS, GASOLINA, N° DE ID 1FMCU011G0955A01350, 85550 KILOMETROS DE RECORRIDO, CAPACIDAD PARA 5 PERSONAS)	150,000.00		
	<b>INVERSIÓN</b>	\$ 200,000.00	\$ 8,000.00	\$ -
	<b>IVA</b>	N/A		\$ -
	<b>TOTALES</b>	\$ 200,000.00	\$ 8,000.00	\$ -
	<b>TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>			\$ 208,000.00
	<b>CRÉDITO DMP %</b>			96.15%
	<b>RECURSOS PROPIOS %</b>			3.85%
	<b>OTROS ORIGENES %</b>			
	<b>TOTALES</b>			100.00%

**GARANTIA AUTORIZADA**

TIPO DE GARANTÍA: HIPOTECARIA VALOR: \$380,000.00 COBERTURA: 1.25

DESCRIPCIÓN DE LA GARANTÍA:  
 SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE N° 5, DE LA MANZANA 4, DE LA ZONA 2, DEL POBLADO TANQUIAN DE ESCOBEDO, MUNICIPIO DE TANQUIAN DE ESCOBEDO, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, CON SUPERFICIE DE 404.27 M2 Y CONSTRUCCIÓN 135.24 M2

GARANTE: FLORES SANCHEZ MA. GUADALUPE

**CONDICIONANTES DE AUTORIZACION/COMENTARIOS DEL ANALISTA**

- \* QUE SE CONSOLIDEN LOS SALDOS DE LOS CREDITOS QUE TIENE VIGENTES.
- \* SE DEBERÁ PRESENTAR RECIBO DE PAGO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO, PUESTO QUE SOLO PRESENTA COMPROBANTE DE PAGO DE CONTRIBUCIONES EJIDALES.
- \* LA SOLICITANTE Y LA GARANTE HIPOTECARIA DEBERÁN PRESENTAR IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE, ASÍ MISMO SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE DERIVADO DE LA CONTINGENCIA DE SALUD EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL A PARTIR DEL LUNES 23 DE MARZO, LOS MÓDULOS DE ATENCIÓN CIUDADANA PERMANECERÁN CERRADOS HASTA NUEVO AVISO, POR LO QUE SE DEJA A CONSIDERACIÓN DEL COMITE TÉCNICO Y DEL FEDERATARIO PÚBLICO, SI SE SOLICITA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE O ALGUNA OTRA IDENTIFICACIÓN.
- \* EN EL MOMENTO LEGAL OPORTUNO LA SEÑORA MA. GUADALUPE FLORES SANCHEZ, DEBERÁ MANIFESTAR BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE MA. GUADALUPE FLORES SANCHEZ Y/O MARIA GUADALUPE FLORES SANCHEZ SON LA MISMA PERSONA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE HAYA LUGAR.

IMPORTE DEL PAGO MENSUAL	TASA DE INTERES	CUOTA POR APERTURA
\$6,361.58	16%	1.5%

**ANTEFIRMAS DE INTEGRANTES DEL COMITE**

Area for signatures of committee members, containing several handwritten signatures in blue ink.

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a large signature and the word "one" written vertically.

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>CASILLAS RAMIREZ EVA LUCIA Y CASILLAS RAMIREZ ABELARDO</b>		
<b>R. F. C.</b>	CARE900317S97		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 1	
<b>ACTIVIDAD:</b>	COMERCIO (ELABORACIÓN DE ALIMENTOS FRESCOS (TACOS DE CANASTA)).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	4 AÑOS		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA DE CRÉDITO SIMPLE</b>	\$164,077.58	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
	<b>REESTRUCTURA DE CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	\$8,629.34	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>PRENDARIA.</b> – Tracto camión, marca: international navistar, modelo 1999, serie 3hsfmahrxxg106315, con motor diesel, marca cummins, serie 79341330, cabina marca international, serie 2HSCUAPR29C109097</p> <p>Con valor estimado de \$265,000.00</p> <p>Tractocamión marca international, color rojo, modelo 1999, no de serie 3HSFMAHRXXG106315 impreso en el chasis de la unidad. Se observa en buenas condiciones al interior y exterior, y se evidencia funcionamiento.</p> <p><b>Garante prendario.-</b> Vázquez Román Aurelio.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>La Sra. Casillas es acreditada de este programa desde el 18 de julio de 2019, se le otorgaron dos créditos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Crédito simple (capital de trabajo): se le otorgo por la cantidad de \$10,500.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$8,629.34, realiza pagos mensuales de \$370.48, ha liquidado 8 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</li> <li>• Crédito refaccionario (adquisición de equipo de transporte): Se le otorgo por la cantidad de \$199,500.00, a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$164,077.58, realiza pagos mensuales de \$7,040.27, ha liquidado 8 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos</li> </ul>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page]*

La Sra. Casillas Ramirez solicita la reestructura de su crédito, derivado de la situación actual, con el propósito de cumplir con sus pagos, proponiendo 3 o 4 meses y que estos pagos se difieran el final del plazo.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$8,579.77
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	49.57
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$8,629.34</b>

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$163,135.02
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	942.56
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$164,077.58</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito en un solo monto por \$172,706.92 a un plazo de 36 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,041.29 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

1.53 a 1

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Extensive handwritten notes and signatures in blue ink, including the word 'one' written vertically]*

*[Handwritten mark or signature at the bottom left]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>GARCIA HOLGUIN EDUARDO</b>		
<b>R. F. C.</b>	GAHE761112NVA		
<b>MUNICIPIO:</b>	RIOVERDE, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 5	<b>POR CONTRATAR</b> 3	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (RENTA DE ILUMINACION Y SONIDO PARA EVENTOS Y GRUPO MUSICAL)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	21 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	<b>\$172,917.54</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – lote segregado no. 90 y fracción del lote no. 89 manzana 6, ubicados en privada de calle Guadalupe, en Rioverde, S.L.P. dichos lotes por estar contiguos se fusionan integrando uno solo y haciendo una superficie total de 231 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$231,000.00</p> <p>La garantía que ofrece son 2 lotes de terreno fusionados, los cuales no cuentan con construcciones en su interior solo está delimitada una de sus aristas (al oriente) con alambrado de púas, dicho terreno es topográficamente plano y forma parte del fraccionamiento "las rosas", sector que forma parte de la zona urbana al oriente de la ciudad de Rioverde, localizándose dicha propiedad a 3 cuadras del boulevard Carlos Jonguitud Barrios (carretera Rioverde- Cd. Valles), sector de alta densidad de población de un nivel económico medio.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Eduardo García Holguín.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. García Holguin es acreditado de este programa desde el 27 de noviembre del 2015, se le ha apoyado en dos ocasiones, siendo la última con fecha 03 de mayo del 2018, se le otorgó un crédito refaccionario para adquisición de activos fijos por la cantidad de \$275,443.78 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente realiza puntuales de \$7,842.17, ha pagado 22 amortizaciones, su crédito está al corriente. Comprobó el 93.1% de los recursos, tiene pendiente de comprobar el 6.9%.</p> <p>El Sr. Eduardo García solicita la reestructura de su crédito, derivado de la situación actual, con el propósito de cumplir con sus pagos.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the bottom of the page, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.]*

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$170,792.13
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	2,125.41
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$172,917.24</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$172,917.24 a un plazo de 36 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,049.87 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL**  
**SUBCOMITÉ:**

**Se autoriza la reestructura**  
 Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'T' and various scribbles]*

*[Handwritten signature]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>HURTADO MARTINEZ JESUS</b>		
<b>R. F. C.</b>	HUMJ8806279Q4		
<b>MUNICIPIO:</b>	CIUDAD VALLES, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 4	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (PUBLICIDAD)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	4 AÑOS, 11 MESES.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	\$135,320.15	<b>48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Fracción de predio urbano con construcción ubicado en privada reforma no. 8 entre calle reforma y privada Pedro Antonio Santos de Ciudad Valles, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 200 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$260,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es un terreno topográficamente plano de 200m2, donde se observó que se encuentra una construcción en ruinas la cual carece de valor, solo tiene valor como terreno por su ubicación en el sector donde se encuentra ya que en su entorno se encuentran todos los servicios.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Odaia Hurtado Martínez, Jesús Hurtado Martinez y Marco Antonio Hurtado Iracheta</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Hurtado es acreditado de este programa desde el 05 de diciembre de 2018, se le otorgó un crédito simple y un refaccionario en las siguientes condiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Crédito simple: Se le otorgó para la adquisición de capital de trabajo por la cantidad de \$15,000.00 a un plazo de 12 meses, el cual liquidado el 04 de diciembre de 2018, realizaba pagos mensuales por la cantidad de \$1,362.10. Comprobó el 100% de los recursos de manera extemporánea.</li> <li>• Crédito refaccionario: Se le otorgó para la compra de activos fijos nuevos por la cantidad de \$177,600.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente, teniendo un saldo de \$135,320.15 realizando pagos oportunos de \$5,054.36 mensuales, ha pagado 15 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente. Comprobó el 100% de los recursos de manera extemporánea, encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos. Habiendo comprobado el destino de los recursos</li> </ul>		

Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, including a large signature on the right side and several smaller ones below the table.

El Sr. Jesús Hurtado, derivado de la situación actual que atraviesa el país, solicita 6 meses de gracia, para continuar con sus pagos de forma oportuna

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$133,774.31
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,545.84
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$135,320.15</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por **\$135,320.15** a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$4,243.88 mensuales).

**COBERTURA GTIA:  
ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

1.92 a 1

Se autoriza la reestructura

Condicionado a:

- Presentar copia legible de la identificación oficial del Sr. Marco Antonio Hurtado Iracheta.
- Presentar identificación oficial de la Sra. Odaia Hurtado Martínez

Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	LARA RIVERA GUILLERMO										
<b>R. F. C.</b>	LARG760614556										
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN MARTIN CHALCHICUAUTLA, S.L.P..										
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 1	<b>POR CONTRATAR</b> 0									
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (RUTA COLECTIVO)										
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	25 AÑOS.										
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>								
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	\$221,705.60	<b>42 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>								
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano ubicado en el cuartel primero denominado "Colon" del municipio de San Martin Chalchicuatla, San Luis Potosí, con superficie de terreno de 800 m2 y 140 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$850,000.00</p> <p>La garantía es una casa-habitación de una sola planta, la cual es de material y tiene buenos acabados al interior. Dicha garantía se localiza sobre calle principal y zona centro del municipio de San Martin Ch., teniendo 2 accesos por la calle Independencia y Galana. La garantía es de fácil realización por su ubicación.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Graciela Rivera Hervert.</p>										
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Lara, es acreditado de este programa desde el 22 de febrero de 2019, se le otorgó un crédito Refaccionario para la adquisición de un equipo de transporte usado por la cantidad de \$280,000.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente, teniendo un saldo de \$221,705.60, realizando pagos mensuales de \$7,964.51, ha liquidado 13 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>El Sr. Lara Rivera solicita reestructura de su crédito proponiendo periodo de gracia, derivado de la situación actual, con la finalidad continuar con sus pagos, de manera oportuna.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">CRÉDITO REFACCIONARIO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Capital Vigente</td> <td>\$220,822.31</td> </tr> <tr> <td>Capital Vencido</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Interés Vigente</td> <td>883.29</td> </tr> </tbody> </table>			CRÉDITO REFACCIONARIO		Capital Vigente	\$220,822.31	Capital Vencido	0.00	Interés Vigente	883.29
CRÉDITO REFACCIONARIO											
Capital Vigente	\$220,822.31										
Capital Vencido	0.00										
Interés Vigente	883.29										

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$221,705.60</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$221,705.60 a un plazo de 42 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,818.74 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL**  
**SUBCOMITÉ:**

3.83 a 1  
Se autoriza la reestructura  
 Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>MARTINEZ GONZALEZ MIGUEL ANGEL</b>		
<b>R. F. C.</b>	MAGM730706NL1		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 4	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	MANUFACTURA (ELABORACIÓN Y PROCESAMIENTO DE CHICHARRÓN)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	2 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE</b>	\$44,216.81	<b>36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	\$87,477.20	<b>36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Lote de terreno no.9 de la manzana 1 y casa sobre el construida marcada con el número 115 de la calle montes Aconcagua del fraccionamiento las Lomas 2a sección de esta ciudad de San Luis potosí, con una superficie de terreno de 357.32 m2 y 420 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de \$2'691'260.32</p> <p>Es casa habitación ubicada al poniente de esta ciudad, en zona residencial, a unos 30 metros distante en sentido sur de la avenida salvador nava y a poco más de una cuadra al oriente de la avenida sierra leona. Está en buenas condiciones físicas, aunque es construcción de unos 35 años o poco más, pero está bien conservada, con arquitectura de esa época. Con interiores muy amplios. La ubicación le permite revalorizarse con el tiempo, siendo calificada como de fácil venta.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Martínez Limón José Ángel.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Martínez González es acreditado de este programa desde el 04 de abril de 2018, se le otorgó un crédito simple y un refaccionario:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Crédito simple (Capital de trabajo): Se le otorgó por la cantidad de \$100,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente realizando pagos mensuales de \$3,689.24, ha liquidado 23 amortizaciones, el crédito se encuentra al corriente. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</li> <li>• Crédito refaccionario (Adquisición de equipo de transporte): Se le otorgó por la cantidad de \$139,703 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente realizando pagos puntuales de \$4,099.76, el</li> </ul>		

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

crédito se encuentra al corriente. Comprobó en tiempo y forma el uso de los recursos.

El Sr. Miguel Ángel Martínez solicita la reestructura de su crédito, proponiendo periodo de gracia, derivado de la situación actual, con el propósito de cumplir con sus pagos.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$43,692.50
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	524.31
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$44,216.81</b>

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$86,439.92
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,037.28
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$87,477.20</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito en un solo importe por \$131,644.01 a un plazo de 36 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$5,367.15 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL**  
**SUBCOMITÉ:**

20.43 a 1  
**Se autoriza la reestructura**  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several initials below.]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>MENDEZ FIGUEROA RAUL</b>		
<b>R. F. C.</b>	MEFR610729KF5		
<b>MUNICIPIO:</b>	RIOVERDE, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 5	<b>POR CONTRATAR</b> 2	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (HOTEL).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	36 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$178,438.42	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$19,077.82	36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano marcado como lote no. 1 ubicado en el interior de calle Morelos no. 40 en la ciudad de rioverde, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 194.40 m2. Y de construcción 463.20 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$544,830.58</p> <p>La garantía que ofrece forma parte de un hotel, el cual consta de 3 plantas con 18 habitaciones y una pequeña bodega para insumos, dicha garantía se localiza al interior del acceso marcado con el n° 216 de la calle Morelos. La garantía cuenta se encuentra en buenas condiciones físicas. En la visita ocular se observó que cuenta con pasillo como acceso a la garantía sin embargo en la escritura no menciona el derecho de paso hacia dicha propiedad.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Raul Méndez Figueroa.</p> <p>El Sr. Méndez es acreditado de este programa desde el 23 de octubre del 2018, se le otorgaron de manera conjunta con crédito refaccionario y un simple, los cuales se encuentran en las siguientes condiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Crédito refaccionario:</b> Se le otorgó para adquisición de equipo nuevo e instalaciones físicas por la cantidad de \$247,629.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$178,438.42, realiza pagos mensuales de \$7,047.78, ha cubierto el pago de 17 amortizaciones y su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.</li> <li>• <b>Crédito simple:</b> Se le otorgó para la compra de capital de trabajo por la cantidad de \$32,371.00, a un plazo de 36 meses, el cual se</li> </ul>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>			

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

encuentra vigente con un saldo de \$19,077.82, realiza pagos mensuales de \$1,141.79, ha cubierto el pago de 17 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de marzo. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos.

Derivado de la situación actual el Sr. Figueroa solicita la reestructura sus créditos, proponiendo el plazo restante del mismo más 6 meses de gracia.

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$177,438.42
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	630.89
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$178,069.31</b>

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$19,010.23
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	67.59
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$19,077.82</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar los créditos en un solo importe por \$197,147.13 a un plazo de 24 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$8,052.67 mensuales).

COBERTURA GTIA:  
ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

2.75 a 1  
Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Large handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several others on the right and bottom]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>RAMIREZ MARTINEZ JESUS ENRIQUE</b>		
<b>R. F. C.</b>	RAMJ840713BG0		
<b>MUNICIPIO:</b>	CIUDAD VALLES, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 6	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	MANUFACTURA (FABRICACIÓN DE BLOCK Y MATERIALES).		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	6 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	REESTRUCTURA CRÉDITO SIMPLE	\$69,013.42	48 MESES INCLUYENDO 6 MES DE GRACIA
	REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO	\$156,471.35	48 MESES INCLUYENDO 6 MES DE GRACIA
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano identificado como lotes del número 1 uno al 5 cinco, de la manzana 29 del fraccionamiento "Santa Lucia" del municipio de Ciudad Valles, S.L.P., el cual tiene una superficie de 600.40 seiscientos metros cuarenta centímetros cuadrados y construcción de 108 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$300,000.00</p> <p>La garantía que ofrece es un terreno topográficamente plano, el cual está delimitado en su perímetro parcialmente con alambre de púas, al interior tiene una construcción (nave industrial, la cual tiene estructura de fierro y techo de lámina y piso de concreto, sin paredes, utilizando un área de 108m2, se observó que tiene servicios al interior y en su entorno, siendo de fácil realización por la dimensión de las instalaciones como por su ubicación.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Martinez Rodriguez Maria Edilberta.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Ramirez es acreditado de este programa desde el 26 de julio de 2013, se le ha apoyado en dos ocasiones siendo la última con fecha 08 de noviembre del 2019, se le otorgo de manera conjunta un crédito simple y un refaccionario:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Crédito simple (Capital de trabajo): Se le otorgo por la cantidad de \$75,000.00 a un plazo de 36 meses, el cual se encuentra vigente, teniendo un saldo de \$69,013.42, realizando pagos mensuales de \$2,645.28, ha pagado 4 amortizaciones y su crédito se encuentra a corriente. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos</li> <li>• Crédito refaccionario (Adquisición de equipo de transporte): Se le otorgo por la cantidad de \$165,000.00 a un plazo de 48 meses. El cual se encuentra vigente, teniendo un saldo de \$156,471.35,</li> </ul>		

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

realizando pagos puntuales al mes de \$4,695.50, ha pagado 4 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente. Comprobó satisfactoriamente el uso de los recursos en tiempo y forma.

El Sr. Jesús Enrique Ramírez solicita reestructura de sus créditos, derivado de la situación actual, proponiendo el plazo restante más 6 meses de gracia

**Saldos al 31 de marzo del 2020**

CRÉDITO SIMPLE	
Capital Vigente	\$68,315.09
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	698.33
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$69,013.42</b>

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$154,888.05
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	1,583.30
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$156,471.35</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito en un solo importe por \$225,484.77 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$7,071.60 mensuales).

**COBERTURA GTIA:**

**ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:**

1.33 a 1

Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA:  FECHA:

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>SALAZAR FRANCO AGUSTIN</b>		
<b>R. F. C.</b>	SAFA570828DM9		
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN MARTIN CHALCHICUAUTLA, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 2	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (SERVICIO DE RUTA COLECTIVO (EXCLUSIVAMENTE TRAMOS ESTATALES))		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	31 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	\$204,383.61	<b>48 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA.</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Solar urbano identificado como lote n°8, de la manzana 10 de la zona 1, de la comunidad Manchoc, municipio de San Martin chalchicuautla, estado de San Luis Potosí, con una superficie de terreno de 537.41 m2 y 251 m2 de construcción.</p> <p>Con valor estimado de: \$358,752.50</p> <p>La garantía que ofrece es una casa-habitación en 2 plantas, la cual se encuentra sobre la calle principal de la localidad manchoc, municipio de san Martin ch., dicha garantía consta de 206m2 en la primer planta construcción de material con acabados y en la segunda planta consta de 45m2 en obra negra y cuenta con todos los servicios básicos.</p> <p><b>Garante hipotecario.</b> – Allende Morales Carlos.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Salazar es acreditado de este programa desde el 17 de mayo del 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de equipo de transporte por la cantidad de \$240,000.00, a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$204,383.61, realiza pagos mensuales de \$6,833.89, ha realizado el pago de 9 amortizaciones, su crédito se encuentra al corriente al mes de febrero y reporta vencida las amortizaciones número 10 correspondiente al mes de marzo y 11 del mes de abril. Encontrándose en proceso la comprobación del destino de los recursos.</p> <p>El Sr. Salazar solicita la reestructura de su crédito, proponiendo periodo de gracia, derivado de la situación actual, con el propósito de cumplir con sus pagos.</p> <p><b>Saldos al 13 de abril del 2020</b></p>		
	<b>CRÉDITO REFACCIONARIO</b>		

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the form]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the form]*



Capital Vigente	\$201,948.50
Capital Vencido	1,058.78
Interés Vigente	1,256.57
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	19.76
Cuota por no pago	100.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$204,383.61</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$204,383.61 a un plazo de 48 meses incluyendo 6 meses e gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$6,409.83 mensuales),

**COBERTURA GTIA:**  
**ACUERDO DEL SUBCOMITÉ:**

1.75 a 1  
Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Large handwritten signature and initials in blue ink]*

MICROPROYECTOS

SESION EXTRAORDINARIA: 14/20 . FECHA: 27/04/2020

<b>NOMBRE DEL SOLICITANTE:</b>	<b>SOLTERO HERNANDEZ JUAN JESUS</b>		
<b>R. F. C.</b>	SOHJ820526GI8		
<b>MUNICIPIO:</b>	RAYÓN, S.L.P.		
<b>NÚM. DE EMPLEADOS</b>	<b>ACTUALES</b> 12	<b>POR CONTRATAR</b> 0	
<b>ACTIVIDAD:</b>	SERVICIO (RENTA DE EQUIPO DE SONIDO Y ESCENARIOS)		
<b>ANTIGÜEDAD EN LA ACTIVIDAD:</b>	6 AÑOS.		
<b>SOLICITUD:</b>	<b>TIPO</b>	<b>MONTO</b>	<b>PLAZO</b>
	<b>REESTRUCTURA CRÉDITO REFACCIONARIO</b>	<b>\$206,558.00</b>	<b>36 MESES INCLUYENDO 6 MESES DE GRACIA</b>
<b>GARANTÍA:</b>	<p><b>HIPOTECARIA.</b> – Predio urbano fracción del lote no. 1 de la manzana 38 de la zona 04 ubicado en calle Ignacio López rayón sin número, del poblado rayón, del municipio de Rayón, S.L.P., cuenta con una superficie de terreno de 361 m2. Y de construcción 514 m2.</p> <p>Con valor estimado de \$720,000.00</p> <p>Es zona urbana, con aceptable densidad de población, un 60% en su cuadra, pero totalmente cubiertas desde una cuadra antes en calle perpendicular. Hay predominio de casas normales, de construcción económica media y media baja. Pero hasta con dos o tres casas por cuadra de tipo residencial (trabajadores en usa). Está en sector norte de la ciudad, perpendicular a las vías de entrada hacia la derecha de la mancha urbana y unas tres cuerdas antes de que ésta termine. La casa está en proceso de construcción, aunque es por etapas, sin que ahora esté en obra. Pero se aprecia en buenas condiciones, sin problemas de realización.</p> <p><b>Garante hipotecario.-</b> Maria Castillo Loredo.</p>		
<b>COMENTARIOS DEL/LA PROMOTOR/A ANALISTA:</b>	<p>El Sr. Soltero es acreditado de este programa desde el 07 de febrero de 2019, se le otorgó un crédito refaccionario para la adquisición de equipo de transporte por la cantidad de \$326,000.00 a un plazo de 48 meses, el cual se encuentra vigente con un saldo de \$206,558.53 realizando pagos mensuales de \$9,273.12 ha liquidado 18 amortizaciones, realizo el anticipo de 6 amortizaciones, el crédito se encuentra al corriente. Compró satisfactoriamente el uso de los recursos.</p> <p>El Sr. Juan Jesús Soltero solicita la reestructura de su crédito, proponiendo periodo de gracia, derivado de la situación actual, con el propósito de cumplir con sus pagos.</p> <p><b>Saldos al 31 de marzo del 2020</b></p>		

CRÉDITO REFACCIONARIO	
Capital Vigente	\$204,378.49
Capital Vencido	0.00
Interés Vigente	2,180.04
Interés Vencido	0.00
Interés moratorio	0.00
Cuota por no pago	0.00
<b>Total a pagar</b>	<b>\$206,558.53</b>

**Conclusión:** Una vez analizada la solicitud se justifica la reestructuración del crédito, derivado de la falta de liquidez para hacer frente a este compromiso; por lo tanto, se considera viable reestructurar el crédito Refaccionario por \$206,558.53 a un plazo de 36 meses incluyendo 6 meses de gracia; cabe señalar que el saldo se actualizara al momento de la operación. (Los pagos que realizará serán por \$8,421.42 mensuales),

COBERTURA GTIA:  
ACUERDO DEL  
SUBCOMITÉ:

3.48 a 1  
Se autoriza la reestructura  
Tasa del 16%

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several smaller ones below it.]*

*[Handwritten signature in black ink.]*

*[Handwritten signature in black ink.]*

*[Handwritten signature in black ink.]*

*[Handwritten signature in black ink.]*

*[Handwritten signature in black ink.]*

